

CHEQUE POLIZA

NUM. DE CHEQUE 707

FECHA 21 de Marzo del 2023

PAGUESE POR ESTE CHEQUE A:

GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L.

(Diez mil cuatrocientos cuarenta pesos 00/100M-N)

\$10,440.00

CONCEPTO DEL PAGO

CHEQUE A FAVOR DE GRUPO CONSTRUCTORE INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V., POR CONCEPTO DE RENTA DEL MES DE MARZO DEL 2023.

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

Melissa P

CUENTA SUB - CUENTA NOMBRE PARCIAL DEBE  
70063673046 FIRMA CHEQUE LIC. LUIS MANUEL LERMA RUIZ

HABER  
\$10,440.00



Usr: DianaTrevizo  
Rep: rptPoliza

**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Póliza: C00356 Del 21/03/2023

Fecha y hora de Impresión 14/abr./2023 09:36 a. m.  
Página 1

Concepto: F/C322 ARRENDAMIENTO VISITADURIA NVO CASAS GRANDES MARZO 2023. GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 127

Beneficiario: **GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.**

Folio / Cheque : 707

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522099-C0101Q-50-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$5,220.00		GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 127
0002	8270-522099-C0101C-50-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$5,219.99		GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 127
0003	8260-522099-C0101Q-50-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$5,220.00	GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 127
0004	8260-522099-C0101C-50-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$5,219.99	GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 127
0005	2112-1-000376	GRUPO CONSTRUCTOR E	\$10,439.99		GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 127
0006	1112-01-0006	BANAMEX 3673046 NCG		\$10,440.00	GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 127
0007	5599-0001	AJUSTES POR REDONDEO	\$0.01		GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 127
<b>Sumas iguales =&gt;</b>			<u>20,879.99</u>	<u>20,879.99</u>	


NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA, A 21 DE MARZO DEL 2023

**R E C I B Í**, DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS CHIHUAHUA, OFICINA REGIONAL EN NUEVO CASAS GRANDES, **CHEQUE BANAMEX NÚMERO 707, POR LA CANTIDAD DE \$10,440.00 pesos por concepto de renta de los locales que ocupa la oficina, correspondiente al mes de MARZO del 2023.**

RECIBÍ DE CONFORMIDAD

Melissa P

MEXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL  
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE  
PENA  
BESTE  
MELISSA IVONNE

SEXO M

DOMICILIO  
C 2 DE ABRIL 1404  
COL CENTRO 31700  
NUEVO CASAS GRANDES, CHIH.

CLAVE DE ELECTOR - PEBSMI89081708M400

CURP  
PEBM890817MCHXSL07

ANO DE REGISTRO  
2007-04


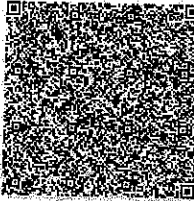
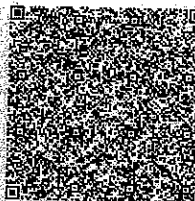

FECHA DE NACIMIENTO  
17/08/1989

SECCION  
2409

VIGENCIA  
2022-2032

Melissa P.

INE

1DMEX2248557973<<2409078695954  
8908179M3212312MEX<04<<00314<2  
PENA<BESTE<<MELISSA<IVONNE<<<<



DA 1297/23  
27/03/2023  
PRADA  
RAFAEL VALENZUELA

Oficio CEDH:4.10s.0033/2023  
**OFICIO JUSTIFICACION DE POLIZA DE CHEQUE 707 BANAMEX**  
NUEVO CASAS GRANDES, CHIHUAHUA; A 23 DE MARZO DEL 2023

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN  
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DE LA CEDH CHIHUAHUA  
P R E S E N T E.-

Por medio de la presente, remito a usted **POLIZA DE CHEQUE BANAMEX NÚMERO 707**, por la cantidad de **\$10,440.00 pesos (Cuatro mil sesenta pesos 80/00m.n.)**, a favor de **GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE .L. DE C.V.**, mismo que fuera otorgado por concepto de renta de los locales que ocupa la CEDH NCG, correspondiente al mes de Marzo del 2023.

FACTURA Y/O DOCUMENTO	CANTIDAD
Poliza de cheque 706 <sup>707</sup>	\$10440.00
Recibo de recepción del cheque	n/a

Sin más por el momento reciba un cordial saludo, quedando a sus órdenes.

ATENTAMENTE



LIC. LUIS MANUEL LERMA RUIZ  
**CEDH**  
COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
VISITADOR TITULAR CEDH NUEVO CASAS GRANDES

COMISIÓN ESTATAL  
DE LOS  
DERECHOS HUMANOS

28 MAR 2023

RECIBIDO  
27/03/23

Av. Álvaro Obregón #206, Zona Centro  
Nuevo Casas Grandes, Chih.  
Teléfono: 636 694 8928  
www.cedhchihuahua.org.mx

Chihuahua, Chih., a 03 marzo del 2023.

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**PRESENTE.-**

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago realizada por el Lic. Luis Manuel Lerma Ruiz, Visitador Titular de la oficina en Nuevo Casas Grandes, por concepto del pago de la renta correspondiente al mes de marzo de los locales 1 y 2, ubicados en C. Álvaro Obregón 206, Col. Centro, mismos que son ocupados por personal de la CEDH para ubicar la visitaduría foránea en aquella ciudad, arrendamiento existente con GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V. y para lo cual se presenta la siguiente factura:

FACTURA	CONCEPTO	MONTO
C 322	ARRENDAMIENTO DE LOCAL CORRESPONDIENTE MARZO 2023	\$10,440.00

Se menciona la existencia de contrato CEDH: 14c.1.002/2023, mismo que tiene una vigencia hasta el 31 de diciembre del 2023, fundado y motivado en el Código Civil del Estado de Chihuahua y se encuentra bajo archivo del Departamento de Seguimiento Administrativo.

Se anexa:

- Oficio de solicitud
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra.
- Factura validada por el SAT.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente:

**Licda. Claudia Elizondo Olivas**  
**Jefa del Departamento de Seguimiento Administrativo**

**"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"**  
**"2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"**

Av. Zarco 2427, colonia Zarco · Teléfono: (614) 201 29 90

· Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx

Comisión Estatal  
de los Derechos Humanos  
**RECIBIDO**  
21 MAR 2023  
14:21 hrs.  
UNIDAD FINANCIERA Y  
PRESUPUESTAL



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usu: karla  
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión: 23/feb./2023 01:22 p. m.

**Orden de Compra: 3**

Fecha: 02/ene./2023

**Proveedor : 376**

**GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.**  
2 DE ABRIL No. 1404  
CENTRO, Nuevo Casas Grandes, CHIHUAHUA

Referencia: NP

GCI170413GE1

Fecha Recepción:  
02/01/2023

**Entrega : AVE. ZARCO 2427  
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA**

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	8,514.79	\$1.00	\$8,514.79	1,362.37	9,877.16
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	9,464.72	\$1.00	\$9,464.72	1,514.36	10,979.08
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	7,222.23	\$1.00	\$7,222.23	1,155.56	8,377.79
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	9,629.62	\$1.00	\$9,629.62	1,540.74	11,170.36
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	3,292.46	\$1.00	\$3,292.46	526.79	3,819.26
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	5,567.00	\$1.00	\$5,567.00	890.72	6,457.72
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	4,372.03	\$1.00	\$4,372.03	699.52	5,071.56
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	8,040.17	\$1.00	\$8,040.17	1,286.43	9,326.60
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	16,427.40	\$1.00	\$16,427.40	2,628.38	19,055.84
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	4,089.57	\$1.00	\$4,089.57	654.33	4,743.91
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	12,168.10	\$1.00	\$12,168.10	1,946.90	14,115.06
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	12,023.50	\$1.00	\$12,023.50	1,923.76	13,947.27
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	7,188.26	\$1.00	\$7,188.26	1,150.12	8,338.39
<b>SubTotal</b>					<b>IVA</b>	<b>Total</b>
\$107,999.85					17,279.98	125,280.00

FORMULO	REVISO	AUTORIZO



Grupo Constructor e Inmobiliario  
OPEGA

GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE  
C.V.

Domicilio: 2 DE ABRIL 1404  
Col: CENTRO  
NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA  
MEXICO C.P. 31700

Lugar de Expedición NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA

Regimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

<b>Ciente</b>		<b>FACTURA</b>	
RFC :CED920927MPS		4ACD4938-225D-46BC-8EA6-BD	
Nombre: COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS		48A442AC82	
Direccion: AVE. ZARCO 2727		<b>FECHA</b>	
Colonia: ZARCO Localidad:		01-mar-2023 6:45 pm	
Ciudad: CHIHUAHUA C.P. 31020		C 322	
Estado: CHIHUAHUA Pais: MEXICO			

Cantidad U V	Producto	Clave Sat	Descripcion	Precio Unit	Descuento	Subtotal
1.00 NA	A	80131500	E48 ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL MES MARZO	9,000.00	0.00	9,000.00

CONTADO

(DIEZ MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100) M.N.

Metodo de Pago: 99



Subtotal	9,000.00
IVA	1,440.00
<b>TOTAL</b>	<b>10,440.00</b>

Cadena Original Del Complemento de certificacion digital del SAT

||1.1|4ACD4938-225D-46BC-8EA6-BD48A442AC82|2023-03-01T18:45:54|Hqx6FDLJIUjBKKqQLdFCQ+Hn+BWCMQms5AXkc5pHMj130j4yjdJ5iqEgMN45h  
yvm/7VK9CJM8K5Nz6ctrONcbsGdLbxcw5nUNAwOS7LvXKnDWGpIbk1b0fukgGcKfP58L81c3WEzIeb+6SMutbEfMoFNDgoMaV/lvdbAVmHxuQyhtVhvY7FG7G8  
7UNdxP0D6TMORINRxi73pHcyjK7vPtCtRw0G0sm6urFGIBPrvaccE9Q/LbXMD7XYfVmcDs7AqWgK6sRI4YpxThY9mFFXYUgnR3JsuTVGAreWhxj/00mv0auZvs

Sello Del CFD I

Hqx6FDLJIUjBKKqQLdFCQ+Hn+BWCMQms5AXkc5pHMj130j4yjdJ5iqEgMN45h yvm/7VK9CJM8K5Nz6ctrONcbsGdLbxcw5nUNAwOS7LvXKnDWGpIbk1b0fukgGcKfP58L81c3WEzIeb+6SMutbEfMoFNDgoMaV/lvdbAVmHxuQyhtVhvY7FG7G87UNdxP0D6TMORINRxi73pHcyjK7vPtCtRw0G0sm6urFGIBPrvaccE9Q/LbXMD7XYfVmcDs7AqWgK6sRI4YpxThY9mFFXYUgnR3JsuTVGAreWhxj/00mv0auZvsLVoPwWagoobSbPNWZHF+/71a2wBqpaKaQ==

Certificado SAT 00001000000506204896

Sello SAT

JRjxoNkXmASCpXwQKGeXhtIGYjHLS/MM3W4GXa1yDB1OK5U2dtuiGdRtc0KgXZnvhqWSDHGltw09sKghCc20PLIOZOsSub+dK6H3KKtkfCDNcmImq4pd9  
5J9ImU18PM4MGhQXdxLs3dqEGBDRFYGLdzbr31eCRMq411n0WDM2GikDbSgcKv43IUI20xQQqu90yBeeIqSLnPVp5/tKikPuON1h0HepwQmelnGj2y1eJE8

Fecha de Timbrado 2023-03-01T18:45:54

Uso Cfdi P01 Por definir

Forma de Pago: 99

Metodo de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Num Certificado 00001000000507700906

Este documento es una representación impresa de un CFDI



**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

<b>RFC del emisor</b>	<b>Nombre o razón social del emisor</b>	<b>RFC del receptor</b>	<b>Nombre o razón social del receptor</b>
GCI170413JE1	GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V.	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
<b>Folio fiscal</b>	<b>Fecha de expedición</b>	<b>Fecha certificación SAT</b>	<b>PAC que certificó</b>
4ACD493B-225D-46BC- BEA6-BD48A442AC82	2023-03-01T18:45:52	2023-03- 01T18:45:54	STA0903206B9
<b>Total del CFDI</b>	<b>Efecto del comprobante</b>	<b>Estado CFDI</b>	<b>Estatus de cancelación</b>
\$10,440.00	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir



Oficio CEDH:4.10s.0020/2023

**OFICIO SOLICITUD DE PAGO FACTURA  
GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA RENTA MARZO DEL 2023  
NUEVO CASAS GRANDES, CHIHUAHUA; A 02 DE MARZO DEL 2023**

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN  
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DE LA CEDH CHIHUAHUA  
P R E S E N T E.-**

Por medio de la presente le informo en relación a **FACTURA GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V.** factura por la cantidad de \$10,440.00 pesos (Diez mil cuatrocientos cuarenta pesos 00/100m.n.), mismo que corresponde a **RENTA DEL MES DE MARZO DEL 2023** de los locales que ocupa esta H. Comisión en Nuevo Casas Grandes, Chihuahua, mismo gasto que se le solicita sea cubierto.

Sin más por el momento reciba un cordial saludo, quedando a sus órdenes.

**ATENTAMENTE**

**LIC. LUIS MANUEL LERMA RUIZ**

**VISITADOR TITULAR CEDH NUEVO CASAS GRANDES**



**CEDH**  
COMISIÓN ESTATAL DE LOS  
DERECHOS HUMANOS CHIHUAHUA

COMISIÓN ESTATAL DE  
LOS DERECHOS HUMANOS

**RECIBIDO**  
CR  
09 MAR. 2023  
10:46 am

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

Av. Álvaro Obregón #206, Zona Centrc

Nuevo Casas Grandes, Chih

· Teléfono: 636 694 8928

www.cedhchihuahua.org.mx



ACUSE

Chihuahua, Chihuahua, a 02 de enero de 2023

Oficio número: SP:14c.002/2023

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN  
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
PRESENTE.-

Por medio del presente y atendiendo a sus indicaciones, hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

IMPORTE	CONCEPTO	ÁREA SOLICITANTE
\$125,280.00	Importe correspondiente al arrendamiento de enero a diciembre de 2023 del inmueble ubicado en Calle Álvaro Obregón y Juan Mata Ortiz No. 206, Locales 1 y 2, Colonia Centro, C.P. 31700, Nuevo Casas Grandes, Chihuahua, propiedad de la persona moral GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.	Dirección de Servicios Administrativos

Sin otro particular de momento, quedo de Usted

Atentamente

Licda. Claudia Elizondo Olivas  
Jefa del Departamento de Seguimiento Administrativo

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"  
"2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco • Teléfono: (614) 201 29 90

• Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx



SP/CEDH:13c.004/2023

Chihuahua, Chih., a 02 de enero del 2023

**LICDA. CLAUDIA ELIZONDO OLIVAS**  
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE**  
**SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO**  
**P R E S E N T E.-**

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal No. SP:14c.002/2023 del Departamento de Seguimiento Administrativo, de fecha 02 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$125,280.00, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Importe correspondiente al arrendamiento de enero a diciembre 2023 del inmueble ubicado en Calle Alvaro Obregón y Juan Mata Ortiz No. 206, Locales 1 y 2, Colonia Centro, C.P. 31700, Nuevo Casas Grandes, Chih., propiedad de la persona moral GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S DE RL DE CV.			
FF/PROGRAMA	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
521923-2E009C1		3221 – Arrendamiento de	
522023-2E213C1	3000	edificios NCG	\$125,280.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente.

**ATENTAMENTE**

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**

*"2023. Centenario de la muerte del General Francisco Villa"*  
*"2023. Cien años del Rotarismo en Chihuahua"*

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

• Teléfono: 800 201 1758

[www.cedhchihuahua.org.mx](http://www.cedhchihuahua.org.mx)