



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS ESTADO DE CHIHUAHUA

Fecha y hora de Impresión | 28/sep./2022 12:21 p. m.
Página | 1

Usu: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

Póliza: C01145 Del 19/09/2022

Concepto: F/2718 ARRENDAMIENTO BODEGA EXTERNA OFNA CHIHUAHUA SEPTIEMBRE 2022. GP KASIOPEA, S.A. DE C.V.,
Folio Pago: 619

Beneficiario: **KASIOPEA, S.A. DE C.V.**

Folio / Cheque : SPEI
270801

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522022-C0101-18-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$3,909.20		GP KASIOPEA, S.A. DE C.V., Folio Pago: 619
0002	8260-522022-C0101-18-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$3,909.20	GP KASIOPEA, S.A. DE C.V., Folio Pago: 619
0003	2112-1-000615	KASIOPEA, S.A. DE C.V.	\$3,909.20		GP KASIOPEA, S.A. DE C.V., Folio Pago: 619
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$3,909.20	GP KASIOPEA, S.A. DE C.V., Folio Pago: 619
Sumas iguales =>			<u>7,818.40</u>	<u>7,818.40</u>	



Lunes 19 de Septiembre de 2022, 3:09 PM Centro de México

Otras cuentas		
Ciente	73562443	
Razón Social	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM	
Por Aplicar = Su operación ha sido enviada al banco destino.		
Capturista	Usuario 07	PERLA I,RIVERA/O
Autorizadores	Usuario 07 Usuario 08	PERLA I,RIVERA/O NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA
Cuentas	Cuenta retiro	
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213	
	Cuenta/CLABE Destino	
	BBVA MEXICO - 012760001028986323	
Datos de la transferencia	Importe MXN	\$ 3,909.20
	Fecha valor	19/09/2022
	Fecha de aplicación	Mismo Día
	Número de referencia	2718
	Concepto del pago	RENTA DE BODEGA CEDH CHIH SEP2022
	Número de Autorización	270801
	Autorización remota	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.

Chihuahua, Chih., a 27 de septiembre del 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento al pago por concepto de la renta correspondiente al mes de SEPTIEMBRE de la bodega ubicada en calle 26 No. 1005, Colonia Cuarteles de esta ciudad arrendamiento mediante contrato No. CEDH:14c.1.11/2022, celebrado el 03 de enero del presente año con KASIOPEA SA DE CV y para lo cual se presenta factura con folio 2718 por el importe \$3,909.20 (tres mil novecientos nueve pesos 20/100 m.n.).

La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

Se anexa

- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente



Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.

“2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua”



Chihuahua Chih. a 03 de enero de 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-**


AGUSE


Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 46,910.40 (cuarenta y seis mil novecientos diez pesos 40/100 m.n)	Arrendamiento anual de bodega externa de 50 mts, ubicada en calle 26 No. 1005	Dirección de Servicios Administrativos

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente


Licda. Karla Paola Yañez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

Recibo!


"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco • Teléfono: (614) 201 29 90

• Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx



Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2022

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
PRESENTE.-

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 03 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$46,910.40, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Arrendamiento anual de bodega externa de 50 mts., ubicada en calle 26 No. 1005, Chihuahua.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
522022	3000	3221 – Arrendamiento de edificios (Chih)	\$48,500.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

- Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.gob.mx



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA

Usu: kartia
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión: 28/ene./2022 02:34 p. m.

Orden de Compra: 8

Fecha: 03/ene./2022

Proveedor: 615

Referencia: NP

KASIOPEA, S.A. DE C.V.
CALLE 26 NO. 1005
CUARTELES, Chihuahua, CHIHUAHUA

KAS950405QD4

Fecha Recepción:
03/01/2022

Entrega: AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000002	ARRENDAMIENTO DE BODEGA EXTERNA DE 50M2	40,440.00	\$1.00	\$40,440.00	6,470.40	46,910.40
				SubTotal	IVA	Total
				\$40,440.00	6,470.40	46,910.40

FORMULO	REVISO	AUTORIZO
	P.A.	

TR 0960

KASIOPEA, S.A. DE C.V.

CALLE 26 No. 1005 COL. CUARTELES
C.P. 31020 TELS Y FAX (614) 418-41-41 CHIHUAHUA, CHIH.
R.F.C. KAS-950405-QD4

KASIOPEA
RFC: KAS950405QD4

FACTURA
FOLIO: 2718
FECHA:
3/9/2022 10:51:41

LUGAR DE EXPEDICIÓN:
31020
RÉGIMEN FISCAL:
601 General de Ley Personas Morales
TIPO DE COMPROBANTE:
Ingreso

DATOS DEL RECEPTOR

CLIENTE: COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS R.F.C.: CED920927MP5 **REGIMEN FISCAL:** 603
Personas Morales con Fines no Lucrativos

DOMICILIO: Avenida. Zarco No. 2427, Zarco, C.P. 31020, Chihuahua, Chihuahua, México

FORMA DE PAGO: (03) Transferencia electrónica de fondos | **MONEDA:** (MXN) Peso Mexicano | **MÉTODO DE PAGO:** (PUE) Pago en una sola exhibición | **USO CFDI:** (G03) Gastos en general | **CONDICIONES DE PAGO:** CONTADO

TIPO RELACIÓN: - | **CFDI RELACIONADO:**

CANT	UNIDAD SAT	CONCEPTO/DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPUESTOS	IMPORTE
1.00	E48 - Unidad de servicio	80131500 Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificaciones RENTA MES: 01 DE SEPTIEMBRE DEL 2022 AL 01 DE OCTUBRE DEL 2022 BODEGA 50 MTS PLANTA ALTA	3,370.00	0.00% 0.00	002 IVA 539.20	3,370.00

SUBTOTAL	3,370.00
I.V.A	539.20
TOTAL	3,909.20

TRES MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS 20/100 M.N.



SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR 0000100000508832316	FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN Septiembre 3 2022 - 11:51:45
FOLIO FISCAL 002A717A-6EE2-4775-8B59-283EABD4E174	NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT 0000100000505142236

SELLO DIGITAL DEL CFDI
 MJQqzY0KHe/ZMZoFD+6EzP5N4wWhR4V0DKbqw6pwbCr0+zEo3Ezr8bWSNY8iETVCxctvFFEJizh86HSL6BZ27m
 Nbufixi2mdtAqIV7NdvznmzmzVRCaT7oCmtK9N+cgshLLyDW8hbwxggoyfI2I3S5ybUOmNoBcoyOUN5Oqp+2X3G
 QdA77MM4hiBAh6vtMjJhJTUTy1TrigaQ0gDIQPHI3XELRys0HhenRRm6iFkcDEOjsEk+RrS2h7HgcLNymkUNfCo
 IDvMvnbwMGx8d0v0BBX+PpDEu34e5gxy9xkurcttCY6jLXTIFdk97sUs/rKwmigyxCsy4x9/JrVqgex/uQ==

SELLO DEL SAT
 awyIV9n4kIN4X1ZcNLQDon1/mELUqEfiB7sR0WDTe0WtR0T3W/rFJGFJNPR1B+3GajJPcdYGXEXTrbLK
 /7RKZ8iISapu0HV9ACeypLGSUJp7uPTqMfUixvOm9KCJACHdS6TJIs2FVm2e1h5UulyCCV/aE1IAZP
 WgF2RYdQJFRaFm30zVkhNyNgxk4zVWghydUNq6WKDy9K0ydh2dUFGdi+fxe4tylhAr1LX2uJwjdjSN
 IMCx7VkmXdc/Ggilbv47WjP8EcCEjqarIFci0b9ut2wlbX2G2lOtyNSoGFQNFhgehM+bZVsyjPXHUd9S
 wGKm3YL5zhrqwkY6nOPQg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
 ||1.1|002A717A-6EE2-4775-8B59-283EABD4E174|2022-09-03T11:51:45|MAS0810247C0|MJQq
 zY0KHe/ZMZoFD+6EzP5N4wWhR4V0DKbqw6pwbCr0+zEo3Ezr8bWSNY8iETVCxctvFFEJizh86HSL6BZ27
 7mNbufixi2mdtAqIV7NdvznmzmzVRCaT7oCmtK9N+cgshLLyDW8hbwxggoyfI2I3S5ybUOmNoBcoyOUN5
 Oqp+2X3GQdA77MM4hiBAh6vtMjJhJTUTy1TrigaQ0gDIQPHI3XELRys0HhenRRm6iFkcDEOjsEk+RrS2h
 7HgcLNymkUNfCoIDvMvnbwMGx8d0v0BBX+PpDEu34e5gxy9xkurcttCY6jLXTIFdk97sUs/rKwmigyx
 Csy4x9/JrVqgex/uQ=[0000100000505142236]|

Este documento es una representación impresa de un CFDI versión 4.0

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

A través de esta opción, usted podrá verificar si el comprobante fue certificado por el SAT

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
KAS950405QD4	KASIOPEA	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
002A717A-6EE2-4775-BB59-283EABD4E174	2022-09-03T10:51:41	2022-09-03T11:51:45	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$3,909.20	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir



Verificado el 2022/09/28 @ 12:39:16 con:
CFDI validador Plus (<http://goo.gl/b4CO7H>)



Comisión Estatal de los Derechos Humanos.

No. CEDH: 14c.1.011/2022.

Chihuahua, Chih. a 3 de enero del 2022

Contrato de Arrendamiento.

Que celebran por una parte la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, representada por su Presidente, el Lic. Néstor Manuel Armendáriz Loya, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "La Comisión" y por la otra parte, la Persona Moral Kasiopea S.A. de C.V., representado por la C. Rosario Soule González, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "El Arrendador"; que para los efectos del presente instrumento se invocan los derechos y obligaciones establecidos en el Título Sexto, Capítulos I, II y III, del Código Civil del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la Partida Presupuestal No. 3221.- **Arrendamientos de Edificios**, emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. Chihuahua. Al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

Declaraciones:

1. "La Comisión" a través de su representante legal declara que:
 - 1.1 Es un Organismo Autónomo, dotado de Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 2° de la Ley de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, en adelante "La Ley".
 - 1.2 Con domicilio en Ave. Zarco No. 2427, Colonia Zarco, C.P. 31020., Chihuahua, Capital.
 - 1.3 Que a la fecha de suscripción de este Contrato, el nombramiento del Presidente de "La Comisión" está vigente y por lo tanto, cuenta con las facultades para comparecer en su representación de conformidad con el decreto del Congreso del Estado de Chihuahua, LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
 - 1.4 Que se adjudica directamente, mediante Artículo 74, fracción I, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la partida presupuestal No. 3221.- **Arrendamientos de Edificios**, y suficiencia presupuestal emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. chihuahua.