



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Fecha y hora de Impresión | 29/sep./2022 08:58 a. m.  
Página | 1

Usr: DianaTrevizo  
Rep: rptPoliza

Póliza: C01149 Del 19/09/2022

Concepto: F/183 ARRENDAMIENTO VISITADURIA CUAUHEMOC SEPTIEMBRE 2022. GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623

Beneficiario: LETICIA MANRIQUEZ MORENO

Folio / Cheque : SPEI  
278269

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623
0002	8260-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,455.05	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623
0003	2112-1-000062	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$7,726.17	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623
0005	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$728.88	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623
<b>Sumas iguales =&gt;</b>			<u>16,910.10</u>	<u>16,910.10</u>	



## BancaNet Empresarial

Lunes 19 de Septiembre de 2022, 3:12 PM Centro de México

<b>Otras cuentas</b>		
<b>Cliente</b>	73562443	
<b>Razón Social</b>	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM	
Por Aplicar = Su operación ha sido enviada al banco destino.		
<b>Capturista</b>	<b>Usuario 07</b>	PERLA I,RIVERA/O
<b>Autorizadores</b>	<b>Usuario 07</b> <b>Usuario 08</b>	PERLA I,RIVERA/O NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA
<b>Cuentas</b>	<b>Cuenta retiro</b>	
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213	
	<b>Cuenta/CLABE Destino</b>	
	BANORTE - 072158006465456403	
<b>Datos de la transferencia</b>	<b>Importe MXN</b>	\$ 7,726.17
	<b>Fecha valor</b>	19/09/2022
	<b>Fecha de aplicación</b>	Mismo Día
	<b>Número de referencia</b>	1183
	<b>Concepto del pago</b>	RENTA DE LOCAL CEDH CUAUHTEMOC SEP22
	<b>Número de Autorización</b>	278269
	<b>Autorización remota</b>	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.

Chihuahua, Chih., a 30 de septiembre del 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**PRESENTE.-**

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Alejandro F. Astudillo Sánchez, Visitador Titular de Ciudad Cuauhtémoc, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de Septiembre del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, se presenta factura con folio 183 por el importe de \$7,726.17 (siete mil setecientos veintiséis pesos 17/100 m.n.) expedida por LETICIA MANRÍQUEZ MORENO.

**La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.**

Se anexa:

- Oficio de solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

**Atentamente**

  
**Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre**  
**Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.**



**"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"**





## COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE ALDAMA No. 250 ENTRE 2a. y 4a. SECTOR CENTRO  
C.P. 31500 CUAUHEMOC, CHIH. TEL. (625) 582-45-84  
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

TR-0965

COMISIÓN ESTATAL DE  
LOS DERECHOS HUMANOS

**RECIBIDO**  
12 SEP. 2022

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON**  
**TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**CHIHUAHUA, CHIH.**

Oficio No. CEDH:1.10s.071/2022

Cd. Cuauhtémoc, Chih., 06 de septiembre de 2022

COMISIÓN ESTATAL DE  
LOS DERECHOS HUMANOS  
**RECIBIDO**  
08 SEP. 2022  
ORIENTACIÓN Y QUEJAS

AT'N: LIC. DIANA ELENA TREVIZO  
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.

Anexo al presente, envío a usted las siguientes facturas:

- Factura No. 183 por la cantidad de \$ 7,726.17, correspondiente al arrendamiento del local que ocupa esta Visitaduría, por el mes de septiembre de 2022.
- Factura No. 634, correspondiente al Servicio de Limpieza para esta Oficina Regional de Cd. Cuauhtémoc, Chih., por la cantidad de \$ 2,953.72, por el periodo del 01 al 30 de septiembre de 2022.
- Factura del ICHISAL No. HGC 366, por un total de \$ 1,205.03, correspondiente a consultas médicas del personal de esta dependencia
- Recibo de la Comisión Federal de Electricidad, por la cantidad de \$ 625.15, correspondiente al consumo de esta oficina, por el periodo del 28 de junio al 29 de agosto de 2022, con fecha límite de pago el día 16 de septiembre.

Lo anterior a efecto de que se tenga a bien tramitar los pagos respectivos mediante transferencia a dichas instituciones.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE



COMISION  
ESTATAL  
DE LOS  
DERECHOS  
HUMANOS

LIC. ALEJANDRO F. ASTUDILLO SANCHEZ,  
VISITADOR TITULAR OFICINA CD. CUAUHTÉMOC.



Chihuahua Chih. a 03 de enero de 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.  
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
P R E S E N T E.-**

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 92,714.04 (noventa y dos mil setecientos catorce pesos 04/100 m.n)	Renta anual de local ocupado por la Visitaduría Regional Cuauhtémoc	Dirección de Servicios Administrativos

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre  
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"



Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2022

**LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE**  
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES**  
**SERVICIOS Y MANTENIMIENTO**  
**P R E S E N T E.-**

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 03 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$92,714.04, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Renta anual de local ocupado por la Visitaduría regional Cuauhtemoc.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
521922	3000	3221 – Arrendamiento de edificios	\$99,500.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

**ATENTAMENTE**

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**

*"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"*

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

- Teléfono: 800 201 1758

[www.cedhchihuahua.org.mx](http://www.cedhchihuahua.org.mx)



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA

Usu: karla  
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión | 28/ene./2022  
02:37 p. m.

Orden de Compra: 9

Proveedor: 62

LETICIA MANRIQUEZ MORENO  
AV. ALDAMA Y 4A No. 285  
COL. CENTRO, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

Fecha: 03/ene./2022

Referencia: NP

MAML610711PJ2

Fecha Recepción:  
03/01/2022

Entrega : AVE. ZARCO 2427  
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	79,925.80	\$1.00	\$79,925.80	12,788.13	92,714.04
				<b>SubTotal</b>	<b>IVA</b>	<b>Total</b>
				\$79,925.80	12,788.13	92,714.04

FORMULO	REVISO	AUTORIZO



# TECNOGRABADOS

\* TROFEOS  
 \* GRABADOS  
 \* MEDALLAS  
 \* PLACAS DE RECONOCIMIENTO

\* GABITES  
 \* PERSONALIZACIONES  
 \* REGALOS EJECUTIVOS  
 \* LETRAS EN PLASTICO Y METAL

Factura

SERIE:

FOLIO: 183

FECHA: 5/9/2022 16:56:51

Documento Válido

LETICIA MANRIQUEZ MORENO

MAML610711PJ2 Av. ALDAMA Y 4a. No. 285 CENTRO,  
 CUAUHEMOC 31500  
 CUAUHEMOC CHIHUAHUA MEXICO

Cliente: COMISION ESTATAL DE  
 DERECHOS HUMANOS  
 R.F.C.: CED920927MP5  
 Domicilio: ALDAMA No. 250  
 Teléfono:  
 Ciudad: CUAUHEMOC

Colonia: CENTRO  
 Estado: CHIHUAHUA

C.P.: 31500  
 País: MEXICO

Lugar de Expedición: 31500

Cantidad	Unidad	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00	.	. RENTA CORRESPONDIENTE A SEPTIEMBRE 2022	7,288.84	7,288.84

Importe con letra
SIETE MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 17/100 M.N.
Método de Pago
PUE

<b>SUBTOTAL:</b>	7,288.84
<b>I.V.A.:</b>	1,166.21
<b>RETENCIÓN I.S.R.:</b>	728.88
<b>TOTAL:</b>	7,726.17



FIRMA DE CONFORMIDAD



Este documento es una representación impresa de un CFDI  
 \*Efectos fiscales al pago  
 03  
 Emitido por:  
**CONTPAQ i.**  
 Software empresarial fácil y completo

Serie del Certificado del emisor:	00001000000501332329
Folio fiscal:	076E0FC0-273D-4998-B5D7-8C3758248495
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000505142236
Fecha y hora de certificación:	Septiembre 5 2022 - 17:56:53

hJyRXLIgtDcH1/wXojRcekbPw+/lJHaxSqa7vTzhlplbn8hyceGWzLBldiSFoy6SHRJHRvVBa+plR0TB6mhh3I  
 ig5m0Db+MFLzLh8uSsCEoPKnpjFcatN7eJAt1FajvAznAPG2TuNkouO8H2hUfEXMphZ7HhghSzHbEe9awvC321  
 4iMEWNGJB7N8e31HoRFZyQNlJjd+aKAJVIXIXKQd5Jkl1b15xd9BBf31NVPgSwXsmBcYir2ahX9udmwsyhFdSd  
 gTpTFQsyGzUvvG7R74bV0x7761Cx5Q0ULLaSIY6NakwFfGJz+7hFryTalkei23yVURwzG3eVxjVdz8PyEPkg==



dml3cvZd74IjhLTEdSnt+k29+tIuxpQGgbKueOfeYaBHp3XlFXlSh5ZaJAFw5gOqOapOaleCwvyuUm4j  
8agGBAGNI15aj9g1ivdYsJZrIkNdWgt1aWlM2/Ao3qFfBM3AlG1RnMQ0Ne6mRFBK+tZvdN9/B+UNwKSCJ  
12+ZgxKzcyj/uz9wL1JAG8658GkTw2zmwgm0rrcrRQKTKwphOp1YXWlxReVoHSPRntG4jB3CkigM3P77P  
9Pp+S+M9+Nfa4LGSCHANoysPVfGPcCg/TD02KoYLFbnVCNAAu1Ag/9isXXvfx1DTV+074r/xMMAobcV9  
u2XGckDDNUp9a7HeNoFgzA==

Cadena original del complemento de certificación digital de SA

||1.1|076E0FC0-273D-4998-B5D7-8C3758248495|2022-09-05T17:56:53|MAS0810247C0|hjyR  
XLlgtDch1/wXojRcekbPw+/lJHaxSqA7vTxhlpIbN8hYceGWzLBldiSFoy6SHRJRvVBa+p1R0TB6mhh  
3Iig5m0Db+MFLzLh8uSsCEoPKnpjFcatN7eJA1lFajvAznAPG2TuNkouO8H2hUfEXMphZ7HhghSzHbEe  
9awvC3214iMEWNGJB7N8e31HoRFZyQNlJJd+aKAJVIXIxKQd5Jk1Ib15xd9BBf31NVPgSwXsmBcYir2a  
hX9udmwsyhFdSdgTpTFQsyGzUvvG7R74bV0x7761Cz5Q0ULlaSIY6NaKwFfGJz+7hFryIalkei23yVUR  
wxG3eVxjVdz8PyEPkg==|00001000000505142236||

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

<b>RFC del emisor</b>	<b>Nombre o razón social del emisor</b>	<b>RFC del receptor</b>	<b>Nombre o razón social del receptor</b>
MAML610711PJ2	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS
<b>Folio fiscal</b>	<b>Fecha de expedición</b>	<b>Fecha certificación SAT</b>	<b>PAC que certificó</b>
076E0FC0-273D-4998-B5D7-8C3758248495	2022-09-05T16:56:51	2022-09-05T17:56:53	MAS0810247C0
<b>Total del CFDI</b>	<b>Efecto del comprobante</b>	<b>Estado CFDI</b>	<b>Estatus de cancelación</b>
\$7,726.17	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

[Imprimir](#)



## Comisión Estatal de los Derechos Humanos.

No. CEDH: 14c.1.003/2022.

Chihuahua, Chih. a 3 de enero del 2022

### Contrato de Arrendamiento.

Que celebran por una parte la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, representada por su Presidente, el **Lic. Néstor Manuel Armendáriz Loya**, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "**La Comisión**" y por la otra parte, la Persona Fisca la **C. Leticia Manríquez Moreno**, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "**El Arrendador**"; que para los efectos del presente instrumento se invocan los derechos y obligaciones establecidos en el Título Sexto, Capítulos I, II y III, del Código Civil del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la Partida Presupuestal No. 3221.- **Arrendamientos de Edificios**, emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. Chihuahua. Al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

#### Declaraciones:

1. "**La Comisión**" a través de su representante legal declara que:
  - 1.1 Es un Organismo Autónomo, dotado de Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 2º de la Ley de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, en adelante "**La Ley**".
  - 1.2 Con domicilio en Ave. Zarco No. 2427, Colonia Zarco, C.P. 31020., Chihuahua, Capital.
  - 1.3 Que a la fecha de suscripción de este Contrato, el nombramiento del Presidente de "**La Comisión**" está vigente y por lo tanto, cuenta con las facultades para comparecer en su representación de conformidad con el decreto del Congreso del Estado de Chihuahua, LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
2. "**El Arrendador**" Declara que:
  - 2.1 Que es Legítimo Propietario y Poseedor del Inmueble ubicado en Ave. Aldama No. 250, Colonia Centro, C.P. 31500, Cd. Cuauhtémoc, Chih., y que es su deseo contratarlo en Arrendamiento a favor de la "**La Comisión**".