



Usu: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Póliza: C01417 Del 11/11/2022

Fecha y hora de Impresión | 29/nov/2022 10:48 a. m.
Página | 1

Concepto: F/179 ARRENDAMIENTO VISITADURIA CUAUHEMOC MAYO 2022. GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757

Beneficiario: LETICIA MANRIQUEZ MORENO

Folio / Cheque : SPEI
109435

| No | Cuenta | Descripción de la cuenta | Cargo | Abono | Concepto del movimiento |
|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------|------------------|--|
| 0001 | 8270-521922-C0101-16-3221-1 | Arrendamiento de edificios G. | \$8,455.05 | | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757 |
| 0002 | 8260-521922-C0101-16-3221-1 | Arrendamiento de edificios G. | | \$8,455.05 | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757 |
| 0003 | 2112-1-000062 | LETICIA MANRIQUEZ MORENO | \$8,455.05 | | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757 |
| 0004 | 1112-01-0001 | BANAMEX 3513213 PPAL. | | \$7,726.17 | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757 |
| 0005 | 2117-03-0002 | 10% SOBRE ARRENDAMIENTO | | \$728.88 | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757 |
| Sumas iguales => | | | <u>16,910.10</u> | <u>16,910.10</u> | |



BancaNet Empresarial

Miércoles 23 de Noviembre del 2022, 1:24:57 PM Centro de México

Historial -

| | |
|--------------|--------------------------------------|
| Cliente | 73562443 |
| Razón Social | COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM |

Detalle de operación

Datos de la operación

| | | | |
|------------------------|----------------------|------------------------|---------------------------|
| Nombre de la operación | Pago Interbancario | Estatus | Per Aplicar |
| Fecha de solicitud | 11/11/2022 11:17:00 | Fecha | Mismo Día |
| Servicio / Medio | BancaNet Empresarial | Número de Autorización | 109435 |
| Importe | \$ 7,726.17 | Autorizador 1 | 07 PERLA I RIVERA O |
| Moneda | MXN | Autorizador 2 | 08 NESTOR ARMENDARIZ LOYA |

Cuentas

| | Cuenta destino | Cuenta origen |
|--------------------------|--------------------|---------------|
| Tipo | | Cheques |
| Sucursal | | 934 |
| Cuenta | 072158006465456403 | 3513213 |
| Nombre | BANORTE | |
| Fecha valor / Aplicación | | |

Datos adicionales

| | |
|----------------------|----------------------------------|
| RFC | |
| IVA | \$ 0.00 |
| Clave de rastreo | |
| Número de referencia | 179 |
| Concepto del Pago | ARRENDAMIENTO LOCAL CUAUHT MAY22 |
| Beneficiario | |

*La consulta de movimientos es sólo de carácter informativo, no tiene validez oficial como comprobante legal o fiscal.



OFICIO: CEDH:16c.1.438/2021

Chihuahua, Chih., a 20 de septiembre del 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Alejandro F. Astudillo Sánchez, Visitador Titular de Ciudad Cuauhtémoc, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de Mayo del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, se presenta factura con folio 179 por el importe de \$7,726.17 (siete mil setecientos veintiséis pesos 17/100 m.n.) expedida por LETICIA MANRÍQUEZ MORENO.

La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

Se anexa:

- Oficio de solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Karla Paola Yáñez Aguirre
Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.

COMISIÓN ESTATAL
 DE LOS
 DERECHOS HUMANOS
 PIR
 27 SEP 2022 JFP
 14:36 hrs.
RECIBIDO

"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usu: karla
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión: 28/ene./2022 02:37 p. m.

Orden de Compra: 9

Proveedor : 62

Fecha: 03/ene./2022

LETICIA MANRIQUEZ MORENO
AV. ALDAMA Y 4A No. 285
COL. CENTRO, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

Referencia: NP
MAML610711PJ2
Fecha Recepción:
03/01/2022

Entrega : AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

| Producto / Servicio | Descripción | Cantidad | Costo | Importe | IVA | Total |
|---------------------|----------------------------|-----------|--------|-----------------|------------|--------------|
| 3221000001 | ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS | 79,925.80 | \$1.00 | \$79,925.80 | 12,788.13 | 92,714.04 |
| | | | | SubTotal | IVA | Total |
| | | | | \$79,925.80 | 12,788.13 | 92,714.04 |

| | | |
|----------------|---------------|-----------------|
| FORMULO | REVISO | AUTORIZO |
| | | |



TECNOGRABADOS

* TROFEOS
* GRABADOS
* MEDALLAS

* PLACAS DE RECONOCIMIENTO

* GAFETES
* PERSONALIZACIONES
* REGALOS CORPORATIVOS

* LETRAS EN PLASTICO Y METAL

Factura

SERIE:

FOLIO: 179

FECHA: 9/5/2022 21:35:37

Documento Válido

LETICIA MANRIQUEZ MORENO

MAML610711PJ2 Av. ALDAMA Y 4a. No. 285 CENTRO,
CUAUHTEMOC 31500
CUAUHTEMOC CHIHUAHUA MEXICO

Cliente: COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS

R.F.C.: CED920927MP5

Domicilio: ALDAMA No. 250

Teléfono:

Ciudad: CUAUHTEMOC

Colonia: CENTRO
Estado: CHIHUAHUA

C.P.: 31500
País: MEXICO

Lugar de Expedición: 31500

| Cantidad | Unidad | Concepto / Descripción | Valor Unitario | Importe |
|----------|--------|-----------------------------------|----------------|----------|
| 1.00 | | RENTA CORRESPONDIENTE A MAYO 2022 | 7,288.84 | 7,288.84 |

| |
|--|
| Importe con letra |
| SIETE MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 17/100 M.N. |
| Método de Pago |
| PUE |

| | |
|-------------------|----------|
| SUBTOTAL: | 7,288.84 |
| I.V.A.: | 1,166.21 |
| RETENCIÓN I.S.R.: | 728.88 |
| TOTAL: | 7,726.17 |



FIRMA DE CONFORMIDAD



Este documento es una representación impresa de un CFDI
*Efectos fiscales al pago
03
Emitido por:
CONTPAQ i.
Software empresarial fácil y completo

| | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Serie del Certificado del emisor: | 00001000000501332329 |
| Folio fiscal: | B8A8B3BD-A1E5-4A57-BD5F-A32612548368 |
| No de Serie del Certificado del SAT: | 00001000000505142236 |
| Fecha y hora de certificación: | Mayo 9 2022 - 22:35:40 |

YJU5n60e11U79CwnMTLg+WayIiyR+qpnHai68hRzM1TCZKT0lv+OrREvZ601K291CZnjOsFwF9ReDj1s8PfQXJ
e0f98cLv/QFKFopuInyQLbo8e1PRb5yvfhciyZ4xTQZ+qpD7B6c40/Ls64axDf1/hosM4RBU4Jf8qLZq90RDbI
AhqFN+KIoyO/OqJfMzLxX4YVqnVG8ku2sI9cRNWmp26jHXosyKoewtApZZD4sfwgQKZuTcY/W/hvILero/+8ph
Gsd6Kmd8O7spudM5bs4WVfVd+6GZxrnAk06n2LHbPLQynCt7x+hp9E3P/z1DF7YqGefSf1/OC4YZ5YRKfn1Q==

USQDDAOxvSEC9pwd3kkubX1IdgoG3ZP*6UM0SecNMrsONS5FCdBHacIuEhgIv1+1VtM+gr6L2SXOwF6V

Km82 E0dLOQcheJ3n72PZ18/1wZ8qgXBKwgutmskqafzaDsV2q0QHuzx3OgvfxCbCzsl/UnO3pqT9aw
TtYS y+xXm7d4huMUyQW3cI8rqE0Lk7BhL4B4YGMCQzTkOPBa79TfHWj9JVNUcPvPGoms2jxZrppDn
kYqe 5MmK8Ji18cJnFoY+Wgx0s3PS9wU0mlIZf5coT5X+jvyZPYKzydLc7E/IGdAjJqRz+LT7Mc7ZHZ
/ws/E48QPsusx8ZEcyIkeQ==

||1.1|B8A8B3BD-A1E5-4A57-BD5F-A32612548368|2022-05-09T22:35:40|MAS0810247C0|YJU5
n60e11U79CwnMTLg+WayIiyR+qpnHai68hRzM1TCZKTO1V+OrREVZ6O1K291CZnjOsFwF9ReDj1s8PfQ
XJe0f98cLv/QFKPopulnyQLbo8e1PRb5yvfnciyZ4xTQZ+qpd7B6c40/Ls64axDf1/hosM4RBU4Jf8qL
Zq90RDbIAhqFN+KIoyO/OqJfMzLxX4YVqnVG8ku2sI9cRNWmp26jHXosyKoewtApZZD4sfwGQKZuTcY/
W/hvILEro/+8phGsd6Kmd807spudM5bS4WVfVd+6GZxrnaK06n2LhbPLQynCt7x+hp9E3P/z1DF7YqGe
fsf1/OC4YZ5YRKfn1Q==|00001000000505142236||



Comisión Estatal de los Derechos Humanos.

No. CEDH: 14c.1.003/2022.

Chihuahua, Chih. a 3 de enero del 2022

Contrato de Arrendamiento.

Que celebran por una parte la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, representada por su Presidente, el **Lic. Néstor Manuel Armendáriz Loya**, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "**La Comisión**" y por la otra parte, la Persona Fisca la **C. Leticia Manríquez Moreno**, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "**El Arrendador**"; que para los efectos del presente instrumento se invocan los derechos y obligaciones establecidos en el Título Sexto, Capítulos I, II y III, del Código Civil del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la Partida Presupuestal No. 3221.- **Arrendamientos de Edificios**, emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. Chihuahua. Al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

Declaraciones:

1. "**La Comisión**" a través de su representante legal declara que:
 - 1.1 Es un Organismo Autónomo, dotado de Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 2° de la Ley de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, en adelante "**La Ley**".
 - 1.2 Con domicilio en Ave. Zarco No. 2427, Colonia Zarco, C.P. 31020., Chihuahua, Capital.
 - 1.3 Que a la fecha de suscripción de este Contrato, el nombramiento del Presidente de "**La Comisión**" está vigente y por lo tanto, cuenta con las facultades para comparecer en su representación de conformidad con el decreto del Congreso del Estado de Chihuahua, LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
2. "**El Arrendador**" Declara que:
 - 2.1 Que es Legítimo Propietario y Poseedor del Inmueble ubicado en Ave. Aldama No. 250, Colonia Centro, C.P. 31500, Cd. Cuauhtémoc, Chih., y que es su deseo contratarlo en Arrendamiento a favor de la "**La Comisión**".



HACIENDA



SAT

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

| RFC del emisor | Nombre o razón social del emisor | RFC del receptor | Nombre o razón social del receptor |
|--------------------------------------|---|--------------------------------|---|
| MAML610711PJ2 | LETICIA MANRIQUEZ MORENO | CED920927MP5 | COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS |
| Folio fiscal | Fecha de expedición | Fecha certificación SAT | PAC que certificó |
| B8A8B3BD-A1E5-4A57-BD5F-A32612548368 | 2022-05-09T21:35:37 | 2022-05-09T22:35:40 | MAS0810247C0 |
| Total del CFDI | Efecto del comprobante | Estado CFDI | Estatus de cancelación |
| \$7,726.17 | Ingreso | Vigente | Cancelable con aceptación |

Imprimir



COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE ALDAMA No. 250 ENTRE 2a. y 4a. SECTOR CENTRO
C.P. 31500 CUAUHEMOC, CHIH. TEL. (625) 582-45-84
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Oficio No. CEDH:1.10s.031/2022
Cd. Cuauhtémoc, Chih., 11 de mayo de 2022.

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON
TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
CHIHUAHUA, CHIH.

AT'N: DIANA ELENA TREVIZO
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.

Anexo al presente, envío a usted la factura del ICHISAL No. HGC 347, por un total de \$ 584.19, correspondiente a consultas médicas de personal de esta dependencia, de igual manera anexo la factura No. 562, correspondiente al Servicio de Limpieza para esta Oficina Regional de Cd. Cuauhtémoc, Chih., por la cantidad de \$ 2,603.02, por el periodo del 01 al 31 de mayo de 2022, factura No. 179 por la cantidad de \$ 7,726.17, correspondiente al arrendamiento del local que ocupa esta Visitaduría, por el mes de mayo de 2022.

Por último, envío a usted recibo de la Comisión Federal de Electricidad, por la cantidad de \$ 1,553.76, correspondiente al consumo de esta oficina, por el periodo del 25 de febrero al 28 de abril de 2022, con fecha límite de pago 14 de mayo de 2022.

Lo anterior a efecto de que se tenga a bien tramitar los pagos respectivos mediante transferencia a dichas instituciones.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes.

COMISION ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
13 MAY 2022

ATENTAMENTE

COMISION
ESTATAL
DE LOS
DERECHOS
HUMANOS

LIC. ALEJANDRO F. ASTUDILLO SANCHEZ,
VISITADOR TITULAR OFICINA CD. CUAUHEMOC.



Chihuahua Chih. a 03 de enero de 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-**

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

| Importe | Concepto | Área solicitante |
|---|---|--|
| \$ 92,714.04 (noventa y dos mil setecientos catorce pesos 04/100 m.n) | Renta anual de local ocupado por la Visitaduría Regional Cuauhtémoc | Dirección de Servicios Administrativos |

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

- Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx



Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2022

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
PRESENTE.-

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 03 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$92,714.04, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

| CONCEPTO | | | |
|--|----------|-----------------------------------|-------------|
| Renta anual de local ocupado por la Visitaduría regional Cuauhtemoc. | | | |
| FUENTE DE FINANCIAMIENTO | CAPITULO | PARTIDA | IMPORTE |
| 521922 | 3000 | 3221 – Arrendamiento de edificios | \$99,500.00 |

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

· Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx