



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Fecha y hora de Impresión | 16/dic./2021 01:41 p. m.  
Página | 1

Usu: DianaTrevizo  
Rep: rptPoliza

Póliza: C01488 Del 10/12/2021

Concepto: F/174 ARRENDAMIENTO OFNA CUAUHTEMOC DICIEMBRE 2021. GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 769

Beneficiario: LETICIA MANRIQUEZ MORENO

Folio / Cheque : SPEI  
189685

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522821-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$7,875.43		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 769
0002	8260-522821-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$7,875.43	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 769
0003	2112-1-000062	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	\$7,875.43		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 769
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$7,196.51	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 769
0005	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$678.92	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 769
<b>Sumas iguales =&gt;</b>			<b>15,750.86</b>	<b>15,750.86</b>	



Viernes 10 de Diciembre de 2021, 4:48 PM Centro de México

<b>Otras cuentas</b>		
<b>Cliente</b>	73562443	
<b>Razón Social</b>	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM	
Por Aplicar = Su operación ha sido enviada al banco destino.		
<b>Capturista</b>	<b>Usuario 07</b>	PERLA I,RIVERA/O
<b>Autorizadores</b>	<b>Usuario 07</b> <b>Usuario 08</b>	PERLA I,RIVERA/O NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA
<b>Cuentas</b>	<b>Cuenta retiro</b>	
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213	
	<b>Cuenta/CLABE Destino</b>	
	BANORTE - 072158006465456403	
<b>Datos de la transferencia</b>	<b>Importe MXN</b>	\$ 7,196.51
	<b>Fecha valor</b>	10/12/2021
	<b>Fecha de aplicación</b>	Mismo Día
	<b>Número de referencia</b>	174
	<b>Concepto del pago</b>	RENTA LOCAL CEDH CUAUHT DIC21
	<b>Número de Autorización</b>	189685
	<b>Autorización remota</b>	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.

Chihuahua, Chih., a 16 de diciembre del 2021

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**PRESENTE.-**

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Alejandro F. Astudillo Sánchez, Visitador Titular de Ciudad Cuauhtémoc, se presenta factura con folio 174 expedida por LETICIA MANRÍQUEZ MORENO, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de diciembre de 2021 del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, factura con un importe de \$7,196.51 (siete mil ciento noventa y seis pesos 51/100 m.n.).

La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

Se anexa:

- Oficio de solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

**Atentamente**

  
**Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre**  
**Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.**

**"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"**  
**"2021, Año de las Culturas del Norte"**

Av. Zarco 2427, colonia Zarco · Teléfono: (614) 201 29 90

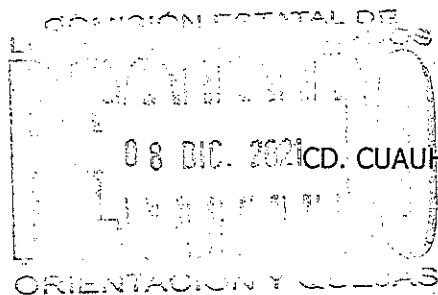
· Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx



# COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE ALDAMA No. 250 ENTRE 2a. y 4a. SECTOR CENTRO  
C.P. 31500 CUAUHTÉMOC, CHIH. TEL. (625) 582-45-84  
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx



Oficio No. CEDH:1.10s.078/2021

08 DIC. 2021 CD. CUAUHTÉMOC, CHIH., 07 DE DICIEMBRE DE 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON  
TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
CHIHUAHUA, CHIH.

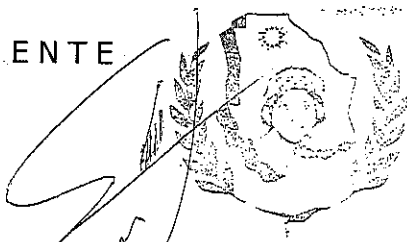
AT N: DIANA ELENA TREVIZO  
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.

Anexo al presente, envío a usted la factura número 174, por la cantidad de \$ 7,196.51, correspondiente al arrendamiento del local que ocupa esta Visitaduría, por el mes de diciembre de 2021, al igual envío a usted la factura de ICHISAL No. HGC 320, por un total de \$ 569.83, correspondiente a consultas médicas de personal de esta dependencia.

Lo anterior a efecto de que se tenga a bien tramitar los pagos respectivos mediante transferencia a dichas instituciones.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE



LIC. ALEJANDRO F. ASTUDILLO SANCHEZ,  
VISITADOR TITULAR OFICINA CD. CUAUHTÉMOC.



# COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 800-201-1758

E-mail: [cedh@profov.net.mx](mailto:cedh@profov.net.mx)

[www.cedhchihuahua.org.mx](http://www.cedhchihuahua.org.mx) [www.dhnet.org.mx](http://www.dhnet.org.mx)

Chihuahua Chih. a 04 de enero de 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.  
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
P R E S E N T E.-

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 94,505.16 (noventa y cuatro mil quinientos cinco pesos 16/100 m.n)	Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Cuauhtémoc, ubicado en Calle Aldama No 250, Col. Centro.	Dirección Administrativa y/o CEDH Cuauhtémoc

Contrato número – CEDH:14c.1.003/2021

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre  
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento



Comisión Estatal de  
los Derechos Humanos  
Chihuahua  
**ARCHIVO**

Recibido



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA

Usu: karla  
Rep: rptOrdenCompraForma

Orden de Compra: 28

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2021 10:26 a. m.

Proveedor: 62

LETICIA MANRIQUEZ MORENO  
AV. ALDAMA Y 4A No. 285  
COL CENTRO, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

Fecha: 04/ene./2021

Referencia:  
CEDH.14C.1.003.2021  
MAML610711PJ2

Fecha Recepción:  
04/01/2021

Entrega: AVE ZARCO 2427  
COL ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	81,469.90	\$1.00	\$81,469.90	13,035.18	94,505.16
				SubTotal	IVA	Total
				\$81,469.90	13,035.18	94,505.16

FORMULO	REVISO	AUTORIZO



# TECNOGRABADOS

- \* TRABAJOS
- \* QUIMIAS
- \* MEDALLAS
- \* PLACAS DE RECONOCIMIENTO
- \* QUETES
- \* PERSONALIZACIONES
- \* REGALOS LICITATIVOS
- \* LETRAS EN PLASTICO Y METAL

Factura  
 SERIE:  
 FOLIO: 174  
 FECHA: 6/12/2021 16:12:48

Documento Válido

**LETICIA MANRIQUEZ MORENO**  
 MAML610711PJ2 Av. ALDAMA Y 4a. No. 285 CENTRO  
 CUAUHEMOC 31500  
 CUAUHEMOC CHIHUAHUA MEXICO

Cliente: COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS  
 R.F.C.: CED920927MP5  
 Domicilio: ALDAMA No. 250  
 Teléfono: Colonia: CENTRO C.P.: 31500  
 Ciudad: CUAUHEMOC Estado: CHIHUAHUA País: MEXICO  
 Lugar de Expedición: 31500

Cantidad	Unidad	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00		ARRENDAMIENTO CORRESPONDIENTE A DICIEMBRE 2021	6,789.16	6,789.16

Importe con letra	
SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS 51/100 M.N.	
Método de Pago	
PUE	

SUBTOTAL	6,789.16
I.V.A.	1,086.27
RETENCIÓN I.S.R.	678.92
TOTAL	7,195.51

FIRMA DE CONFORMIDAD



Este documento es una representación impresa de un CFDI  
 \*Efectos fiscales al pago  
 03  
 Emitido por:  
**CONTPAQ**  
CONTRATOS Y SERVICIOS

Serie del Certificado del emisor:	00001000000408631879
Folio fiscal:	30E6A546-A258-46EF-A0A3-F165487A69B1
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000505142236
Fecha y hora de certificación:	Diciembre 6 2021 - 17:12:51

L/cnCb7fBFknDUCWrey1xUd2y8cUM6Z3vP4YCH42v/RqZxApZMSxqy7F7bP30ePeI3CaRRRL8YxachDncFp+2b  
 C7V2smiNcLIIK3mlqve9THjocIah9OpSRhETJ4ETe7vzWUyUIDE6h2qoE74sKlRZxyBHuy4EUVURcQw5FEWVd  
 VyZSN1bFqFyKGSx0cL5T7Hh5LepJDTUp8TApPzH51cu163skB/BUTX5mveuposOCJ3cb252uASFKncEUU72ZRM  
 ePCKRYAUMHhvvv05U8c0h0CSSAnQcMeKXypg0Jwq20H60Ewo1cEXALPhmiwT2w6t1Vf6cP2d2R7h8ePIg==

feL3VhaEYyGvtUkzJvja973PK8wPSYK0ITL0cF2wL4kryU560wF4XnujBY6YS2Jq70X455XvCweAmP1  
 x5xndip0PpseQmM+CI1KZQP2A8tp5dtVHdpPtJ2sZypORR0bChngFEjgdLl0qz6h+k5k32obqJTVMC7F51  
 0LvePpa1I5wVUq120FTJQ047Rhd6bPCHq13eXvTM7CYf0Xnt5tVLD4HIQctt/XqITLz8fMJKV3a0UP  
 tncSARK7HhRqnmwbat0cH0yillan/eYs0CuT4d0CBWf59qk90nHw3X4PhMhhIGMLT+eNRTLl005ug4L  
 .E8N3QcA005U16zH0Tyq==

||1.1120E6A546-A258-46EF-A0A3-F165487A69B1|3021-12-06T17:12:51|HE60S10247C0|L/cn  
 C07E8PnDUDWrey1xUd2y8cUM6Z3vP4YCH42v/RqZxApZMSxqy7F7bP30ePeI3CaRRRL8YxachDncFp+2b  
 C7V2smiNcLIIK3mlqve9THjocIah9OpSRhETJ4ETe7vzWUyUIDE6h2qoE74sKlRZxyBHuy4EUVURcQw5FEWVd  
 VyZSN1bFqFyKGSx0cL5T7Hh5LepJDTUp8TApPzH51cu163skB/BUTX5mveuposOCJ3cb252u  
 ASFKncEUU72ZRMcPKRYAUMHhvvv05U8c0h0CSSAnQcMeKXypg0Jwq20H60Ewo1cEXALPhmiwT2w6t1Vf6cP2d2R7h8ePIg==



## COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

No. CEDH: 14c.1.003/2021.

CHIHUAHUA CHIH. A 4 DE ENERO DE 2021.

### CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 4 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2021, ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. NÉSTOR MANUEL ARMENDÁRIZ LOYA, DE NACIONALIDAD MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE LA C. LETICIA MANRIQUEZ MORENO, MEXICANA, MAYOR DE EDAD, ~~CON DOMICILIO EN LAS CALLES PADAMA No. 25, COLONIA CENTRO, C.P. 31000, CHIHUAHUA, CHIH.~~ A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

### DECLARACIONES:

1. "LA COMISIÓN" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL DÉCLARA QUE:
  - 1.1 ES UN ORGANISMO PÚBLICO, DE CARÁCTER AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "LA LEY".
  - 1.2 QUE A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ESTE CONTRATO, SU NOMBRAMIENTO COMO PRESIDENTE DE "LA COMISIÓN" ESTÁ VIGENTE Y POR LO TANTO, CUENTA CON LAS FACULTADES PARA COMPARECER EN SU REPRESENTACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, ~~EX NUMERO 1327/2019~~.
  - 1.3 QUE EL PRESENTE CONTRATO DERIVA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, (ARTÍCULO 74 FRACCIÓN I DE LA LAACS). PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL No. 3221, Y SUFICIENCIA PRESUPUESTAL, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE ESTA C.E.D.H. CHIHUAHUA.
  - 1.4 QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARÁ EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.