



Usr: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Póliza: C01353 Del 17/11/2021

Fecha y hora de Impresión | 19/nov./2021 11:11 a. m.
Página | 1

Concepto: F/FNA375 ARRENDAMIENTO OFNA PARRAL NOVIEMBRE 2021. GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 695

Beneficiario: OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

Folio / Cheque : SPEI
123555

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522821-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$7,091.32		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 695
0002	8260-522821-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$7,091.32	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 695
0003	2112-1-000083	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	\$7,091.32		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 695
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$6,480.00	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 695
0005	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$611.32	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 695
Sumas iguales =>			<u>14,182.64</u>	<u>14,182.64</u>	



Miércoles 17 de Noviembre de 2021, 12:01 PM Centro de México

Otras cuentas

Cliente	73562443
Razón Social	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM

Por Aplicar = Su operación ha sido aplicada o bien esta por aplicarse de acuerdo a la fecha y hora programada en su captura.

Capturista	Usuario 07	PERLA I,RIVERA/O
-------------------	-------------------	------------------

Autorizadores	Usuario 07	PERLA I,RIVERA/O
	Usuario 08	NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA

Cuentas	Cuenta retiro
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213

Cuenta depósito
Oscar Octavio Baca O - 7007 / 2377239

Datos de la transferencia

Importe MXN	\$ 6,480.00
Descripción/ Ref. Alfanum.	
Referencia Numérica	
Concepto	
Número de Autorización	123555
Autorización remota	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.
Fecha programada	17/11/2021
Hora programada	16:00 hrs



OFICIO: CEDH:16c.1.475/2021

Chihuahua, Chih., a 04 de noviembre del 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por Lic. Amin Alejandro Corral Shaar, Visitador Titular de Hidalgo del Parral, se presenta factura FNA 375 expedida por el C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de noviembre de 2021 del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, factura con un importe de \$6,480.00 (seis mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 m.n.).

Se anexa:

- Oficio de solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.

COMISIÓN ESTATAL
DE LOS
DERECHOS HUMANOS

PIRO
0-9 NOV 2021

13:51:15

RECIBIDO

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

ESTADO DE CHIHUAHUA

Usu: zarfa
 Rep: rptOrdenCompraForma

Orden de Compra: 17

Fecha y hora de impresión: 05/feb./2021 01:00 p. m.

Proveedor: 83

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA
 CHIHUAHUA
 Chihuahua, CHIHUAHUA

Fecha: 04/ene./2021

Referencia:
 CEDH.14c.1.002.2021
 BAO03611102JA

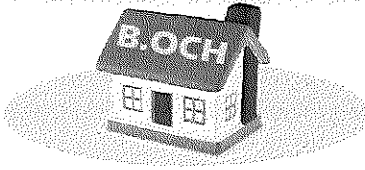
Fecha Recepción:
 04/01/2021

Entrega: AVE. ZARCO 2427
 COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	73,368.50	\$1.00	\$73,368.50	11,737.36	85,095.86
				SubTotal	IVA	Total
				\$73,368.50	11,737.36	85,095.86

FORMULO	REVISO	AUTORIZO

ARRENDAMIENTOS



Fecha de Emisión
2021-11-03T18:57:52

Fecha de Certificación
2021-11-03T19:57:53

CSD del Emisor
00001000000408140290

CSD del SAT
00001000000505142236

Comprobante Fiscal Digital por Internet

Folio Interno: FNA 375

Folio Fiscal: 2C3CD489-34B8-480C-AE1F-CDC600E4EEC4

Tipo de Comprobante

I-Ingreso

Expedido en: 33800

Datos del Emisor

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA
BAOO3611102JA

Régimen Fiscal: 606 - Arrendamiento

Datos del Receptor

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
CED920927MP5

Uso CFDI: G03-Gastos en general

Código	Clave Prod/ Servicio	Cantidad	Unidad SAT	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuesto	Importe
002	80131500 - Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificac	1	E48 - Unidad de servicio	SERVICIO	RENTA CORRESPONDIENTE DEL 1 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2021	\$ 6,113.21	\$ 0.00	002-IVA 0.160000 \$978.113 600 001-ISR 0.100000 \$611.321 000	\$ 6,113.21
Subtotal								\$ 6,113.21	
Total Descuentos								-	
Total Impuestos Traslados								\$978.11	
Total Impuestos Retenidos								\$611.32	
Total								\$ 6,480.00	✓

Total con letra: Seis mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 MXN

Forma de Pago 99-Por definir **Moneda** MXN-Peso Mexicano

Método de Pago PPD-Pago en parcialidades o diferido **Tipo de Cambio**

Cadena Original del Timbre

[[1.1|2C3CD489-34B8-480C-AE1F-CDC600E4EEC4|2021-11-03T19:57:53|MAS0810247C0|YVOEQ/jjwxCZGHg|1Df3BqciZNhLaV8k8VP+bzQ/H96oLeMdMxD8iblfG0Y+9bmP9h1BJDppcpvAAIKLaP2RE/Ejh626xvLsvLS3kSR79CZa6Lnf1/VAP+SBb7g9tZLmi0N4YrKV0wf1dEmiwdRiMpuJ5g462HV5dupc5a/f0hHNBqtQAjDqsCnS1IQk1Hz3sAU+stL21XFHuMcZ55Ogl5itXdG8WYjGoXyZB6H83ERwLvvcJTKRrxzXJA/2Y6iLScM0JClehFzAdkNNSOvMryJL/ghz3gXp2U9nNihAt9A+b1A6JiNiO/kSZb6aVOshNizTJKOsRADPGRZXwsY91uA==|00001000000505142236]]

Sello Digital del Emisor

YVOEQ/jjwxCZGHg|1Df3BqciZNhLaV8k8VP+bzQ/H96oLeMdMxD8iblfG0Y+9bmP9h1BJDppcpvAAIKLaP2RE/Ejh626xvLsvLS3kSR79CZa6Lnf1/VAP+SBb7g9tZLmi0N4YrKV0wf1dEmiwdRiMpuJ5g462HV5dupc5a/f0hHNBqtQAjDqsCnS1IQk1Hz3sAU+stL21XFHuMcZ55Ogl5itXdG8WYjGoXyZB6H83ERwLvvcJTKRrxzXJA/2Y6iLScM0JClehFzAdkNNSOvMryJL/ghz3gXp2U9nNihAt9A+b1A6JiNiO/kSZb6aVOshNizTJKOsRADPGRZXwsY91uA==

Sello Digital del SAT

Y0udUUVLuxUb61b8F8uHl+dwtqrg858oPSbllKpyEiIKlispRgCaK8d3rZf65Km0LXOUep+EUH/r+WPxzogyL0hiddmhuRPIMxqht67pqdCsGbxW7vLYiNI3ky3Q0ifH8m5Qd5BtyxaAPcJ8VbohQDC0xHllAbyhzbUkBBQqLaSPRuHCY491jEEG+siwgXO+WD++h+GvMYZuBvcM+e9d/iffTHm/FKkJORQw2omP8Fjxlh4rB4LOSFIG7P/PJ+/58omE89fWryhRKzexeUmTEoqZMhXfWX4b8M1RFho9tyU3r3LspR27FEVwOML/MVyuGa6Z9pgW/5KLSsrM2G9w==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI POR INTERNET

Este documento es una representación impresa de un CFDI

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
BAOO3611102JA	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
2C3CD489-34B8-480C-AE1F-CDC600E4EEC4	2021-11-03T18:57:52	2021-11-03T19:57:53	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$6,480.00	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.cdmex.org.mx

No. CEDH: 14c.1.002/2021.

CHIHUAHUA CHIH. A 4 DE ENERO DE 2021.

CONTRATO.

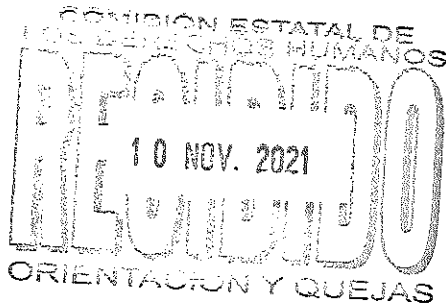
EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 4 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2021, ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. NESTOR MANUEL ARMENDARIZ LOYA, DE NACIONALIDAD MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE EL C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, ~~CON DOMICILIO EN LA CALLE MAGDOVINO HERRERA No. 52, IDALGO DE PARASUTIC, CHIHUAHUA, CHIH.~~, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

DECLARACIONES:

1. "LA COMISIÓN" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE:
 - 1.1 ES UN ORGANISMO PÚBLICO, DE CARÁCTER AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 2º DE LA LEY DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "LA LEY".
 - 1.2 QUE A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ESTE CONTRATO, SU NOMBRAMIENTO COMO PRESIDENTE DE "LA COMISIÓN" ESTÁ VIGENTE Y POR LO TANTO, CUENTA CON LAS FACULTADES PARA COMPARECER EN SU REPRESENTACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, ~~10 DE ABRIL DE 2010, No. 100.~~
 - 1.3 QUE EL PRESENTE CONTRATO DERIVA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, (ARTÍCULO 74 FRACCIÓN I DE LA LAACS). PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL No. 3221, Y SUFICIENCIA PRESUPUESTAL, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE ESTA C.E.D.H. CHIHUAHUA.
 - 1.4 QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARÁ EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
C.RICARDO FLORES MAGON No.67 INT.2 COL CENTRO C.P 33800
H. DE PARRAL, DEL PARRAL, CHIH.
TEL. (627) 523-55-46



Oficio: CEDH:6.10s.087/2021

Hidalgo del Parral, Chihuahua, a 8 de noviembre 2021

C.P. Rafael Valenzuela Licón
Director de los Servicios Administrativo de la CEDH.
Presente.-

Por medio de la presente me permito enviarle la siguiente factura, para efectos de que se gire las instrucciones necesarias a quien corresponda y se realice su pago directo a su proveedor por medio de transferencia o deposito.

FACTURA	NOMBRE	CONCEPTO	TOTAL
FNA375	Oscar O. Baca Ochoa	Renta del mes de noviembre	6,480.00
		TOTAL	6,480.00

Atentamente



Luis Arturo Salcido Dominguez
Visitador General





COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
 AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020
 TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS
 LADA SIN COSTO 800-201-1753
 E-mail: cedh@prodigy.net.mx
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua Chih. a 04 de enero de 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 85,095.88 (ochenta y cinco mil noventa y cinco pesos 88/100 m.n.)	Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Parral, ubicado en calle Flores Magón No. 67, Int. 2, Col. Centro	Dirección Administrativa CEDH-Parral

Contrato número - CEDH:14c.1.002/2021

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
 Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento



Comisión Estatal de
 los Derechos Humanos
 Chihuahua
ARCHIVO

Recibido
 ATO



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua, Chih., a 04 de enero del 2021

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
PRESENTE.

En atención al oficio Solicitud Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, recibido el 04 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$85,095.88, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Parral, ubicado en calle Flores Magón No. 67, Int. 2, Col. Centro.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
522821	3000	3221 - Arrendamiento de edificios (Parral)	\$85,100.00

Esta suficiencia presupuestal, válida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal 2020; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS