



Utr: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C01178 Del 08/10/2021

Fecha y hora de Impresión | 19/oct./2021 09:22 a. m.
Página | 1

Concepto: F/FNA371 ARRENDAMIENTO OFNA PARRAL OCTUBRE 2021. GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 611

Beneficiario: OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

Folio / Cheque : SPEI
354489

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522821-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$7,091.31		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 611
0002	8260-522821-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$7,091.31	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 611
0003	2112-1-000083	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	\$7,091.31		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 611
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$6,480.00	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 611
0005	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$611.32	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 611
0006	5599-0001	AJUSTES POR REDONDEO	\$0.01		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 611
Sumas iguales =>			14,182.63	14,182.63	



Viernes 8 de Octubre de 2021, 4:36 PM Centro de México

Otras cuentas	
Cliente	73562443
Razón Social	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM

Por Aplicar = Su operación ha sido aplicada o bien esta por aplicarse de acuerdo a la fecha y hora programada en su captura.

Capturista	Usuario 07	PERLA I,RIVERA/O
-------------------	-------------------	------------------

Autorizadores	Usuario 07	PERLA I,RIVERA/O
	Usuario 08	NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA

Cuentas	Cuenta retiro
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213
	Cuenta depósito
	Oscar Octavio Baca O - 7007 / 2377239

Datos de la transferencia	Importe MXN	\$ 6,480.00
	Descripción/ Ref. Alfanum.	
	Referencia Numérica	
	Concepto	
	Número de Autorización	354489
	Autorización remota	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.
	Fecha programada	08/10/2021
	Hora programada	17:30 hrs



OFICIO: CEDH:16c.1.433/2021

Chihuahua, Chih., a 08 de octubre del 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por Lic. Amin Alejandro Corral Shaar, Visitador Titular de Hidalgo del Parral, se presenta factura FNA 371 expedida por el C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de octubre de 2021 del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, factura con un importe de \$6,480.00 (seis mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 m.n.).

Se anexa:

- Oficio de solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente


Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.

COMISIÓN ESTATAL
 DE LOS
 DERECHOS HUMANOS

P.RO
 08 OCT 2021

13:57hs.
RECIBIDO

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"

"2021, Año de las Culturas del Norte"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

• Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx

ESTADO DE CHIHUAHUA

Usr: karta
 Rep: rptOrdenCompraForma

Orden de Compra: 17

Fecha y hora de Impresión: 05/feb./2021 01:00 p. m.

Proveedor: 83

Fecha: 04/ene./2021

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA
 CHIHUAHUA
 , Chihuahua, CHIHUAHUA

Referencia:
 CEDH.14c.1.002.2021
 BA003611102JA

Entrega: AVE. ZARCO 2427
 COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Fecha Recepción:
 04/01/2021

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	73,358.50	\$1.00	\$73,358.50	11,737.36	85,095.88
				SubTotal	IVA	Total
				573,358.50	11,737.36	85,095.88

FORMULO	REVISO	AUTORIZO

ARRENDAMIENTOS



Fecha de Emisión

2021-10-02T17:10:13

Fecha de Certificación

2021-10-02T18:10:14

CSD del Emisor

00001000000408140290

CSD del SAT

00001000000505142236

Comprobante Fiscal Digital por Internet

Folio Interno: FNA 371

Folio Fiscal: C928733E-1051-48B5-AC59-9DF4C9CF5B8C

Tipo de Comprobante

I-Ingreso

Expedido en: 33800

Datos del Emisor

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

BA003611102JA

Régimen Fiscal: 606 - Arrendamiento

Datos del Receptor

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CED920927MP5

Uso CFDI: G03-Gastos en general

Código	Clave Prod/ Servicio	Cantidad	Unidad SAT	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuesto	Importe
002	80131500 - Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificación	1	E48 - Unidad de servicio	SERVICIO	RENTA CORRESPONDIENTE DEL 1 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2021	\$ 6,113.21	\$ 0.00	002-IVA 0.160000 001-ISR 0.100000	\$ 6,113.21
								Subtotal	\$ 6,113.21
								Total Descuentos	-
								Total Impuestos Traslados	\$ 978.11
								Total Impuestos Retenidos	\$ 611.32
								Total	\$ 6,480.00

Total con letra: Seis mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 MXN

Forma de Pago 99-Por definir

Moneda

MXN-Peso Mexicano

Método de Pago PPD-Pago en parcialidades o diferido

Tipo de Cambio



Cadena Original del Timbre

||1.1|C928733E-1051-48B5-AC59-9DF4C9CF5B8C|2021-10-02T18:10:14|MAS0810247C0|fMuu
+faiIywprhT8/8Ng65Gn1DEf8Wd11XKSz8bbvcLE4UJXIP5XIBR3kq8rCu8Zb0F1kdEt/vUzCG46uzpw0ugRVfcdS7xNRmj
dUrZChiniCiu4hH1ZrSacuL9d9sy5hubCjcci1PGQnflaEW3AcFf57gSQ4d1bmrqDZNLr160iyfQ6fR2rZ98oARkeo5i25iM
Hn4zZuHosuWNNrj
+cIX/e7jZmOoL36rb5jdPtEBdB4AvB75WVmpK7nZ80i5wx8p8ABcRQPonAYOZ9/Nc84snEnYuiXtL1bUz
+sbkCZVvB2nrDu3fzyNfIRInhJZRE8zPGLvhoielOD1rhKg==|00001000000505142236||

Sello Digital del Emisor

fMuu
+faiIywprhT8/8Ng65Gn1DEf8Wd11XKSz8bbvcLE4UJXIP5XIBR3kq8rCu8Zb0F1kdEt/vUzCG46uzpw0ugRVfcdS7xNRmj
dUrZChiniCiu4hH1ZrSacuL9d9sy5hubCjcci1PGQnflaEW3AcFf57gSQ4d1bmrqDZNLr160iyfQ6fR2rZ98oARkeo5i25iM
Hn4zZuHosuWNNrj
+cIX/e7jZmOoL36rb5jdPtEBdB4AvB75WVmpK7nZ80i5wx8p8ABcRQPonAYOZ9/Nc84snEnYuiXtL1bUz
+sbkCZVvB2nrDu3fzyNfIRInhJZRE8zPGLvhoielOD1rhKg==

Sello Digital del SAT

KvxYojlZIG849lZP4oscj8AiyWeEQm/VAf8P9hpXyL2dbR3G65lj1D/z3u2MeLP1tRh7uplgagTef
+D6MceJbYBzCYhd8ziJMOLLikeC
+XV2p1W0C8ETacxHngD7Eai7TpTKYUqpeR6XCu5VqlbYr2aNV2jWwSCmoZK2JOUFAoAwit6cm8tBjLiQGqaTC2PBHX
6j0g/ceacpfoCfxvD2E4g51lqNrCVPQ8NsX5i9zhJGTT
+4iYyWajX4L57E1e4MIsH0iAFb2uMktZtGeCeBtxCmVKhZ0szgOAsBQOwRn9JQd51GeRGxSHnNmfbiqiCXV8RWtN
yNjF5qJuN0A==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI POR INTERNET

Este documento es una representación impresa de un CFDI



Servicio de Emisión y Timbrado de CONTPAQ i © www.cfdi.com.mx



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
BA003611102JA	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
C928733E-1051-48B5-AC59-9DF4C9CF5B8C	2021-10-02T17:10:13	2021-10-02T18:10:14	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$6,480.00	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL. Y FAX 201-2890 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

No. CEDH: 14c.1.002/2021.

CHIHUAHUA CHIH. A 4 DE ENERO DE 2021.

CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 4 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2021, ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. NESTOR MANUEL ARMENDARIZ LOYA, DE NACIONALIDAD MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE EL C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, ~~CON DOMICILIO EN LA CALLE MAGDOLENO HERRERA No. 52 HIDALGO DE PARICUTI, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020~~, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

DECLARACIONES:

1. "LA COMISIÓN" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE:
 - 1.1 ES UN ORGANISMO PÚBLICO, DE CARÁCTER AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 2º DE LA LEY DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "LA LEY".
 - 1.2 QUE A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ESTE CONTRATO, SU NOMBRAMIENTO COMO PRESIDENTE DE "LA COMISIÓN" ESTÁ VIGENTE Y POR LO TANTO, CUENTA CON LAS FACULTADES PARA COMPARECER EN SU REPRESENTACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA ~~DE 15 DE AGOSTO DE 2015~~.
 - 1.3 QUE EL PRESENTE CONTRATO DERIVA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, (ARTÍCULO 74 FRACCIÓN I DE LA LAACS). PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL No. 3221, Y SUFICIENCIA PRESUPUESTAL, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE ESTA C.E.D.H. CHIHUAHUA.
 - 1.4 QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARÁ EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

C.RICARDO FLORES MAGON No.67 INT.2 COL CENTRO C.P 33800

H. DE PARRAL, DEL PARRAL, CHIH.

TEL. (627) 523-55-46

6416/2021

OK
Pagado.
8 Oct. 2021
TR- 980

COMISIÓN ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS
RECIBIDO
13 OCT. 2021
ORIENTACIÓN Y QUEJAS

Oficio: CEDH:6.10s.078/2021

Hidalgo del Parral, Chihuahua, a 7 de octubre 2021

C.P. Rafael Valenzuela Licón
Director de los Servicios Administrativo de la CEDH.
Presente.-

Por medio de la presente me permito enviarle la siguiente factura, para efectos de que se gire las instrucciones necesarias a quien corresponda y se realice su pago directo a su proveedor por medio de transferencia o deposito.

FACTURA	NOMBRE	CONCEPTO	TOTAL
FNA371	Oscar O. Baca Ochoa	Renta del mes de octubre	6,480.00
		TOTAL	6,480.00

Atentamente

Luis Arturo Salcido Dominguez
Visitador General

COMISIÓN ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS
RECIBIDO
14 OCT. 2021
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
 AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020
 TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS
 LADA SIN COSTO 800-201-1758
 E-mail: cedh@prodigy.net.mx
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua Chih. a 04 de enero de 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
 DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 PRESENTE.-

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 85,095.88 (ochenta y cinco mil noventa y cinco pesos 88/100 m.n.)	Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Parral, ubicado en calle Flores Magón No. 67, Int. 2, Col. Centro	Dirección Administrativa CEDH-Parral

Contrato número – CEDH:14c.1.002/2021

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
 Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento



Comisión Estatal de
 los Derechos Humanos
 Chihuahua
ARCHIVO

Recibido
 ATO



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVÉ. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua, Chih., a 04 de enero del 2021

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
PRESENTE.-

En atención al oficio Solicitud Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, recibido el 04 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$85,095.88, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Parral, ubicado en calle Flores Magón No. 67, Int. 2, Col. Centro.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
522821	3000	3221 - Arrendamiento de edificios (Parral)	\$85,100.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal 2020; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS