

CHEQUE POLIZA

NUM. DE CHEQUE 525

FECHA 17 de Agosto-2021

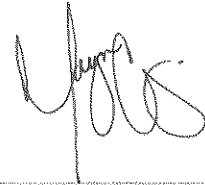
PAGUESE POR ESTE CHEQUE A:

GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V. ----- \$8,781.20
(OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 20/100M-N

CONCEPTO DEL PAGO

VIATICOS OTORGADOS A FAVOR DE GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L.
DE C.V., POR CONCEPTO DE RENTA DE LOS LOCALES DEL MES DE AGOSTO DEL 2021.

FIRMA CHEQUE RECIBIDO



CUENTA	SUB-CUENTA	NOMBRE	PARCIAL	DEBE	HABER
70063673046	FIRMA CHEQUE	LIC. LUIS MANUEL LERMA RUIZ		\$8,781.20	

✓



Usu: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C00946 Del 17/08/2021

Fecha y hora de Impresión | 20/ago./2021
01:26 p. m.
Página | 1

Concepto: F/C234 ARRENDAMIENTO OFNA NVO CASAS GRANDES AGOSTO 2021. GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 486

Beneficiario: **GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.**

Folio / Cheque : 525

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-110121-C0101-50-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,781.20		GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 486
0002	8260-110121-C0101-50-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,781.20	GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 486
0003	2112-1-000376	GRUPO CONSTRUCTOR E	\$8,781.20		GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 486
0004	1112-01-0006	BANAMEX 3673046 NCG		\$8,781.20	GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 486
Sumas iguales =>			<u>17,562.40</u>	<u>17,562.40</u>	



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE ÁLVARO OBREGÓN Y JUAN MATA ORTÍZ No. 206 LOCAL 1 COL. CENTRO
NUEVO CASAS GRANDES, CHIH. C.P. 31700
TELÉFONOS 636-694-89-28
LADA SIN COSTO 800-201-17-58
E-MAIL: cedhncg2012@gmail.com

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Oficio CEDH:4.10s.070/2021
OFICIO COMPROBANTE DE GASTOS Y POLIZA DE CHEQUE NUM. 525
CHEQUE A FAVOR DE SERVICIO PAQUIME
NUEVO CASAS GRANDES, CHIHUAHUA; A 20 DE AGOSTO DEL 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
JEFE ADMINISTRATIVO
DE LA CEDH CHIHUAHUA
P R E S E N T E.-

Por medio de la presente le informo en relación a **POLIZA DE CHEQUE BANAMEX NÚMERO 525 POR \$8,781.21 (Ocho mil setecientos ochenta y un pesos 21/00m.n.)** otorgado a favor de **GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V.**, por renta del mes de **AGOSTO** del 2021.

Así mismo se adjunta la siguiente documentación comprobante de dicho cheque:

DOCUMENTO COMPROBANTE	CANTIDAD
* Póliza de cheque 525	\$8,781.21
*Credencial de quien recibe	N/A
*recibo firmado	N/A

Con lo anterior, se da por comprobado cheque que fuera emitido.
Sin más por el momento reciba un cordial saludo, quedando a sus órdenes.

ATENTAMENTE


LIC. LUIS MANUEL LERMA RUIZ

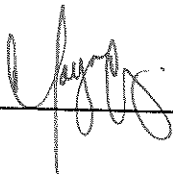
VISITADOR TITULAR CEDH NUEVO CASAS GRANDES



NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA, A 17 DE AGOSTO DEL 2021

RECIBÍ, DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS CHIHUAHUA, OFICINA REGIONAL EN NUEVO CASAS GRANDES, CHEQUE BANAMEX NÚMERO 525, POR LA CANTIDAD DE \$8,781.20 pesos A FAVOR DE GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V. , con motivo de RENTA de los locales que ocupa esta oficina en Nuevo Casas Grandes, Chihuahua, del mes de AGOSTO DEL 2021.

RECIBÍ DE CONFORMIDAD



MEXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
CRUZ
CARBAJAL
MAYRA LUISA

BOMBILO
CUCUM VICTORIA 2107
COLUMBERRA 31750
NUEVO CASAS GRANDES, CHIH

CLAVE DE ELECTOR: CRCRMV67041408M600

ESTADO: 08 MUNICIPIO: 050 SECCION: 2468

LOCALIDAD: 0001 EMISION: 2016 VIGENCIA: 2026

INE

3 31

Yates

ID MEX 14010411565<<2438072146425
8704142M2612317MEX<01<<00177<2
CRUZ<CARBAJAL<<MAYRA<LUISA<<<<<



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

OFICIO: CEDH-16c.1.343/2021

Chihuahua, Chih., a 09 de agosto del 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago realizada por el Lic. Luis Manuel Lerma Ruíz, Visitador Titular de la Oficina en Nuevo Casas Grandes, por concepto del pago de la renta correspondiente al mes de agosto de los locales 1 y 2, ubicados en C. Álvaro Obregón 206, Col. Centro, mismos que son ocupados por personal de la CEDH para ubicar la visitaduría foránea en aquella ciudad, arrendamiento existente con GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V., se presenta factura F22E3655-D5C5-4BAB-9968-35C-7A2B043FC con un importe \$8,781.20 (ocho mil setecientos ochenta y un pesos 20/100 m.n.).

Se anexa:

- Oficio de solicitud
- Carátula del contrato
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.

COMISIÓN ESTATAL
DE LOS
DERECHOS HUMANOS

PIRO
07 AGO 2021

16:30:12

RECIBIDO

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Transf CEDH NCS

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"

"2021, Año de las Culturas del Norte"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco • Teléfono: (614) 201 29 90

• Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA

Usu: edwinromero
Rep: rptOrdenCompraForma

Orden de Compra: 29

Fecha y hora de Impresión: 18/feb./2021 01:44 p. m.

Proveedor: 376

Fecha: 04/ene./2021

GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.
2 DE ABRIL No. 1404
CENTRO, Nuevo Casas Grandes, CHIHUAHUA

Referencia: NP

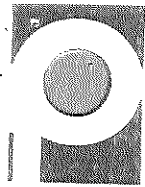
GCI170413GE1

Fecha Recepción:
31/12/2021

Entrega: AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	90,840.00	\$1.00	\$90,840.00	14,534.40	105,374.40
				SubTotal	IVA	Total
				\$90,840.00	14,534.40	105,374.40

FORMULIO	REVISO	AUTORIZO



Grupo Constructor e Inmobiliario
OPEGA

GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE
C.V.

Domicilio: 2 DE ABRIL 1404

Col: CENTRO

NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA

MEXICO C.P. 31700

Regimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

Lugar de Expedicion: NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA

Ciente RFC : CED920927MP5 Nombre: COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS Direccion: AVE. ZARCO 2727 Colonia: ZARCO Localidad: Ciudad: CHIHUAHUA Estado: CHIHUAHUA		FACTURA F22E3655-D5C5-4BAB-9968-35C 7A2B043FC
C.P. 31020 Pais: MEXICO		FECHA 09-ago-2021 10:57 am

Cantidad U V	Producto	ClaveSat	Descripcion	Precio Unit	Descuento	Subtotal
1.00 NA	A	80131500	E48 ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL MES AGOSTO	7,570.00	0.00	7,570.00

C 234

CONTADO

(OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 20/100) M.N.

Metodo de Pago: 02



Subtotal	7,570.00
IVA	1,211.20
TOTAL	8,781.20

Cadena Original Del Complemento de certificacion digital del SAT

||1.1|F22E3655-D5C5-4BAB-9968-35C7A2B043FC|2021-08-09T11:57:24|Xmb+xQtksq+nAefiMoCsVrA8XZf2OxRVWE3uQhdaipFbAn8JPevVvQ2BhMENBtJhFvzb88EiojCT2d6J99G0RdkeRfVrcbk6ZsAl9p80EGIOYRe7G1rPYeFY+pbgFzVevQ3yNioh5IO7sDhh0uUHeNcdNasC4XWfAXd6ORtkE40SX9vVWDRbB170IuyaQyYAm3+u6vUIHCxxbQ2WbI9+CjdHHBTI4SZuieDEwDNXgscR6Kt2VQIvhpFWMm28/jd9DkmxVzEr5jddNpGiyrpq6npXaLzI+cu/rfE9bZVPUIw4saoxrhtghfAT0IUda

Sello Del CFD i

Xmb+xQtksq+nAefiMoCsVrA8XZf2OxRVWE3uQhdaipFbAn8JPevVvQ2BhMENBtJhFvzb88EiojCT2d6J99G0RdkeRfVrcbk6ZsAl9p80EGIOYRe7G1rPYeFY+pbgFzVevQ3yNioh5IO7sDhh0uUHeNcdNasC4XWfAXd6ORtkE40SX9vVWDRbB170IuyaQyYAm3+u6vUIHCxxbQ2WbI9+CjdHHBTI4SZuieDEwDNXgscR6Kt2VQIvhpFWMm28/jd9DkmxVzEr5jddNpGiyrpq6npXaLzI+cu/rfE9bZVPUIw4saoxrhtghfAT0IUda5UxyV7fWFat7/Tzx4kpnbe/2O==

Certificado SAT 00001000000413073350

Sello SAT
mqwCRRwyA3HoJ110JW7PIYc+isx9AB3/BvrjPWTij9ubAITdBntEMmQw6r80fbWSRc1RsNMOGzdcKf3VgcIatXGFqV2ElmceCwiezgz46S1Xq4LQfzDVHkP50uAwY136/DTVrQE/CS28Pza4ND/EU8FbcgUagnpr8JfXmQ6dqeYw/XL33vHrx8FWZCokaBCRUeSdJDU8Yw2/KP602TMrHvWLUZ4PevFxa+U3H+9Dg1fdZJip7khiTexx

Fecha de Timbrado 2021-08-09T11:57:24

Uso Cfdi P01 Por definir
Forma de Pago: 02
Metodo de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Num Certificado 00001000000507700906

OK



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
GCI170413JE1	GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V.	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
F22E3655-D5C5-4BAB-9968-35C7A2B043FC	2021-08-09T10:57:19	2021-08-09T11:57:24	SVT110323827
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$8,781.20	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

No. CEDH: 14c.1.004/2021.

CHIHUAHUA CHIH. A 4 DE ENERO DE 2021.

CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 4 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2021, ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. NÉSTOR MANUEL ARMENDÁRIZ LOYA, DE NACIONALIDAD MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE LA PERSONA MORAL "GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V." POR MEDIO DE SU REPRESENTANTE EL C. OSCAR MARIO PEÑA GALAZ, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, ~~CON DOMICILIO EN EL CALLE 2 DE ABRIL No. 1204 COLONIA CENTRO, CP 31700, NUEVO CASAS GRANDES, CHIH.~~ A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

DECLARACIONES:

1. "LA COMISIÓN" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE:
 - 1.1 ES UN ORGANISMO PÚBLICO, DE CARÁCTER AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 2º DE LA LEY DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "LA LEY".
 - 1.2 QUE A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ESTE CONTRATO, SU NOMBRAMIENTO COMO PRESIDENTE DE "LA COMISIÓN" ESTÁ VIGENTE Y POR LO TANTO, CUENTA CON LAS FACULTADES PARA COMPARECER EN SU REPRESENTACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, ~~DE LA NOMBR/0327/2019/LEP/O.~~
 - 1.3 QUE EL PRESENTE CONTRATO DERIVA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, (ARTÍCULO 74 FRACCIÓN I DE LA LAACS). PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL No. 3221, Y SUFICIENCIA PRESUPUESTAL, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE ESTA C.E.D.H. CHIHUAHUA.
 - 1.4 QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARÁ EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE ÁLVARO OBREGÓN Y JUAN MATA ORTÍZ No. 206 LOCAL 1 COL. CENTRO
NUEVO CASAS GRANDES, CHIH. C.P. 31700
TELÉFONOS 636-694-89-28
LADA SIN COSTO 800-201-17-58
E-MAIL: cedhncg2012@gmail.com

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

OK
Pagada
10. AGO. 21
TR-120
CH 525 NCG

COMISIÓN ESTATAL DE
DERECHOS HUMANOS

Oficio CEDH:4.10s.061/2021

RECIBIDO
3 AGO. 2021

**OFICIO SOLICITUD DE PAGO FACTUR
GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA RENTA AGOSTO 2021
NUEVO CASAS GRANDES, CHIHUAHUA; A 09 DE AGOSTO DEL 2021**

ORIENTACIÓN Y QUEJAS

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
JEFE ADMINISTRATIVO
DE LA CEDH CHIHUAHUA
PRESENTE.-

Por medio de la presente le informo en relación a FACTURA GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V. factura F22E3655-D5C5-4BAB-9968-35C 7ª2B043FC C234 por la cantidad de \$8,781.20 pesos (Ocho mil setecientos ochenta y un pesos 20/100m.n.), mismo que corresponde a RENTA DEL MES DE AGOSTO DEL 2021 de los locales que ocupa esta H. Comisión en Nuevo Casas Grandes, Chihuahua, mismo gasto que se le solicita sea cubierto.

Sin más por el momento reciba un cordial saludo quedando a sus órdenes.

ATENTAMENTE

COMISIÓN
ESTATAL
DE LOS
DERECHOS
HUMANOS

LIC. LUIS MANUEL LERMA RUIZ

VISITADOR TITULAR CEDH NUEVO CASAS GRANDES.

COMISIÓN ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS
RECIBIDO
24 AGO. 2021
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua Chih. a 04 de enero de 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 105,374.40 (ciento cinco mil trescientos setenta y cuatro pesos 40/100 m.n.)	Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Nuevo Casas Grandes, ubicado en Av. Álvaro Obregón No. 206 Esq. Juan Mata Ortiz, Col. Centro.	Dirección Administrativa y/o CEDH Nuevo Casas Grandes

Contrato número – CEDH:14c.1.004/2021

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento



Comisión Estatal de
los Derechos Humanos
Chihuahua
ARCHIVO



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua, Chih., a 04 de enero del 2021

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
P R E S E N T E.-

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 04 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$105,374.40, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Nuevo Casas Grandes, ubicado en Av. Álvaro Obregón No. 206 Esq. Juan Mata Ortiz, Col. Centro.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
110121	3000	3221 – Arrendamiento de edificios (NCG).	\$105,375.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal 2020; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"