



Usu: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C00320 Del 31/03/2021

Fecha y hora de Impresión | 05/abr./2021
12:30 p. m.
Página | 1

Concepto: F/164 ARRENDAMIENTO OFNA CUAUHEMOC FEBRERO 2021. GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 144

Beneficiario: LETICIA MANRIQUEZ MORENO

Folio / Cheque : SPEI

| No | Cuenta | Descripción de la cuenta | Cargo | Abono | Concepto del movimiento |
|------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------|------------|--|
| 0001 | 8270-522821-C0101-16-3221-1 | Arrendamiento de edificios G. | \$7,875.43 | | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 144 |
| 0002 | 8260-522821-C0101-16-3221-1 | Arrendamiento de edificios G. | | \$7,875.43 | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 144 |
| 0003 | 2112-1-000062 | LETICIA MANRIQUEZ MORENO | \$7,875.43 | | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 144 |
| 0004 | 1112-01-0001 | BANAMEX 3513213 PPAL. | | \$7,196.51 | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 144 |
| 0005 | 2117-03-0002 | 10% SOBRE ARRENDAMIENTO | | \$678.92 | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 144 |
| Sumas iguales => | | | 15,750.86 | 15,750.86 | |



Lunes 5 de Abril del 2021, 9:49:55 AM Centro de México

Historial -

| | |
|--------------|--------------------------------------|
| Cliente | 73562443 |
| Razón Social | COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM |

Detalle de operación

Datos de la operación

| | | | |
|------------------------|----------------------|------------------------|---------------------------|
| Nombre de la operación | Pago Interbancario | Estatus | Por Aplicar |
| Fecha de solicitud | 31/03/2021 14:43:00 | Fecha | Mismo Día |
| Servicio / Medio | BancaNet Empresarial | Número de Autorización | 403098 |
| Importe | \$ 7,196.51 | Autorizador 1 | 07 PERLA I RIVERA O |
| Moneda | MXN | Autorizador 2 | 08 NESTOR ARMENDARIZ LOYA |

Cuentas

| | Cuenta destino | Cuenta origen |
|--------------------------|--------------------|---------------|
| Tipo | | Cheques |
| Sucursal | | 934 |
| Cuenta | 072158006465456403 | 3513213 |
| Nombre | BANORTE | |
| Fecha valor / Aplicación | | |

Datos adicionales

| | |
|----------------------|----------------------------------|
| RFC | |
| IVA | \$ 0.00 |
| Clave de rastreo | |
| Número de referencia | 164 |
| Concepto del Pago | RENTA LOCAL CEDH CUAUHT FEB 2021 |
| Beneficiario | Leticia, Manriquez/Moreno |

*La consulta de movimientos es sólo de carácter informativo, no tiene validez oficial como comprobante legal o fiscal.



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

No. CEDH: 14c.1.003/2021.

CHIHUAHUA CHIH. A 4 DE ENERO DE 2021.

CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 4 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2021, ENTRE LA **COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS**, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. NÉSTOR MANUEL ARMENDÁRIZ LOYA, DE NACIONALIDAD MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE LA C. LETICIA MANRIQUEZ MORENO, MEXICANA, MAYOR DE EDAD, CON DOMICILIO EN LA CALLE ALDAMA No. 285, COLONIA CENTRO, C.P. 31500, CD. CUAUHEMOC, CHIH. A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

DECLARACIONES:

1. "LA COMISIÓN" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE:
 - 1.1 ES UN ORGANISMO PÚBLICO, DE CARÁCTER AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "LA LEY".
 - 1.2 QUE A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ESTE CONTRATO, SU NOMBRAMIENTO COMO PRESIDENTE DE "LA COMISIÓN" ESTÁ VIGENTE Y POR LO TANTO, CUENTA CON LAS FACULTADES PARA COMPARECER EN SU REPRESENTACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, LXVI/NOMBR/0327/ 2019-II P.O.
 - 1.3 QUE EL PRESENTE CONTRATO DERIVA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, (ARTÍCULO 74 FRACCIÓN I DE LA LAACS). PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL No. 3221, Y SUFICIENCIA PRESUPUESTAL, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE ESTA C.E.D.H. CHIHUAHUA.
 - 1.4 QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARÁ EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.

00326



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020
TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LÍNEAS
LADA SIN COSTO 01-800-201-1758
E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

OK
Pagada
31.03.21
TR-257

Oficio: CEDH:16C.1.118/2021

Chihuahua Chih. A 31 de marzo de 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamiento de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento al pago por concepto de RENTA CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2021 del local ubicado en Calle Aldama No. 250, Col. Centro, Cuauhtémoc, Chih., mismo que es ocupado por personal de la CEDH para ubicar la visitaduría foránea en aquella ciudad, arrendamiento celebrado por contrato CEDH:14c.1.003/2021 con LETICIA MANRIQUEZ MORENO., para lo cual se presenta factura con folio 164, por el importe \$7,196.51 (siete mil ciento noventa y seis pesos 51/100 m.n.).

Se anexa:

- Portada de Contrato.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra.
- Factura debidamente validada ante la página del SAT.

Sin otro particular, de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

COMISIÓN ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS

RECIBIDO

31 MAR. 2021
Magaly Cuevas

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usr: karla
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión | 17/feb./2021
10:26 a. m.

Orden de Compra: 28

Fecha: 04/ene./2021

Proveedor : 62

LETICIA MANRIQUEZ MORENO
AV. ALDAMA Y 4A No. 285
COL. CENTRO, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

Referencia:
CEDH.14C.1.003.2021
MAML610711PJ2

Fecha Recepción:
04/01/2021

Entrega : AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

| Producto / Servicio | Descripción | Cantidad | Costo | Importe | IVA | Total |
|---------------------|----------------------------|-----------|--------|-------------|------------|--------------|
| 3221000001 | ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS | 81,469.90 | \$1.00 | \$81,469.90 | 13,035.18 | 94,505.16 |
| SubTotal | | | | | IVA | Total |
| \$81,469.90 | | | | | 13,035.18 | 94,505.16 |

| | | |
|----------------|---------------|-----------------|
| FORMULO | REVISO | AUTORIZO |
| | | |

TSpEWGxv48qc/ejIv7kynMn/lmM3220VJpQvfgg0g1P-S3nNkhy5dFco3xDR1UTsC5BAN+DQ2yI8KDA1s
bcT4s5VobX4NM5iwkUx9ha6t2R3a8jNNCFp/00kp2oGc1g0OM7+LY+NH+DQ1u5X6DRVnLuJFtXSBdvEA
=H471gQm1SNQ/ZLUjjw==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
-----BEGIN CERTIFICATE-----
MIIDBTCCAeI1FF80-AF29-8305-230RF4-00F28|2011-03-10T18:25:49|MAS081024700|j044
PANTALEON|21gE1eRwcepPLkkl5vaIVfWERK5tm6vXgn5Avq+Wt13gJEpPeAaEP0XGqgleA7P8DEK41
cc/SbnYS>30ejf143ydr6bJhG0YRnvnKuanm5fTBAM09Nn15yqJGIfD1E27nrm3eAR5dMLr0mfii/BB
dQLaqdA07102Mfd7KtsME+3uGnjc47Vdqm3x1gP00XNYLp7nc/pc0SMiFWayu/xUj6XhJ1Yc230nmd4Q
DEYHggz00W4TpHkftFA8mhKYV18pWGqzCkOdFAwayvP/PWY-rcBLalHkr60NQQP03acqXkMDXhWII0iy
DewwTxY71i1zpt7opg==|00001000000505142236||

 Inicio

 HACIENDA  SAT

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

A través de esta opción, usted podrá verificar si el comprobante fue certificado por el SAT

| RFC del emisor | Nombre o razón social del emisor | RFC del receptor | Nombre o razón social del receptor |
|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| MAML610711PJ2 | LETICIA MANRIQUEZ MORENO | CED920927MP5 | COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS |
| Folio fiscal | Fecha de expedición | Fecha certificación SAT | PAC que certificó |
| 977F2BC1-FF80-4F29-8565-23DBE4080F25 | 2021-03-16T12:25:47 | 2021-03-16T13:25:49 | MAS0810247C0 |
| Total del CFDI | Efecto del comprobante | Estado CFDI | Estatus de cancelación |
| \$7,196.51 | Ingreso | Vigente | Cancelable con aceptación |



Verificado el 2021/04/05 @ 13:29:20 con:
CFDI validador Plus (<http://goo.gl/b4CO7H>)



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

No. CEDH: 14c.1.003/2021.

CHIHUAHUA CHIH. A 4 DE ENERO DE 2021.

CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 4 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2021, ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. NÉSTOR MANUEL ARMENDÁRIZ LOYA, DE NACIONALIDAD MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE LA C. LETICIA MANRIQUEZ MORENO, MEXICANA, MAYOR DE EDAD, CON DOMICILIO EN LA CALLE ALDAMA No. 285 COLONIA CENTRO C.P. 31500, GD. CUAUHTEMOC, CHIH. A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

DECLARACIONES:

1. "LA COMISIÓN" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE:
 - 1.1 ES UN ORGANISMO PÚBLICO, DE CARÁCTER AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "LA LEY".
 - 1.2 QUE A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ESTE CONTRATO, SU NOMBRAMIENTO COMO PRESIDENTE DE "LA COMISIÓN" ESTÁ VIGENTE Y POR LO TANTO, CUENTA CON LAS FACULTADES PARA COMPARECER EN SU REPRESENTACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, LXVI/NOMBR/0327/2019 II P.O.
 - 1.3 QUE EL PRESENTE CONTRATO DERIVA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, (ARTÍCULO 74 FRACCIÓN I DE LA LAACS). PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL No. 3221, Y SUFICIENCIA PRESUPUESTAL, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE ESTA C.E.D.H. CHIHUAHUA.
 - 1.4 QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARÁ EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua Chih. a 04 de enero de 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

| Importe | Concepto | Área solicitante |
|--|---|--|
| \$ 94,505.16 (noventa y cuatro mil quinientos cinco pesos 16/100 m.n) | Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Cuauhtémoc, ubicado en Calle Aldama No 250, Col. Centro. | Dirección Administrativa y/o CEDH Cuauhtémoc |

Contrato número – CEDH:14c.1.003/2021

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento





COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua, Chih., a 04 de enero del 2021

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
P R E S E N T E.-

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 04 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$94,505.16, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

| CONCEPTO | | | |
|--|----------|---|-------------|
| Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Cuauhtémoc, ubicado en Calle Aldama No. 250, Col. Centro. | | | |
| FUENTE DE FINANCIAMIENTO | CAPITULO | PARTIDA | IMPORTE |
| 522821 | 3000 | 3221 – Arrendamiento de edificios (Cuauht). | \$94,505.50 |

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal 2020; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS